

BAIX EBRE ■ LA COMISSIÓ D'URBANISME DE LES TERRES DE L'EBRE

Aprovada una modificació urbanística per ampliar les instal·lacions de Balfegó

■ La Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre ha aprovat aquest divendres dos projectes que tenen en comú l'impuls que donaran a l'activitat econòmica de l'Ametlla de Mar i de Deltebre.

En el cas de l'Ametlla de Mar, s'ha aprovat la modificació del Pla d'ordenació urbanística mu-

nicipal (POUM) per la dinamització del polígon industrial 'Les Creuetes'. Aquest àmbit se situa al nord del nucli urbà, a prop de l'encreuament de les carreteres N-340 i TV-3025, amb una superfície total de 9,18 hectàrees.

L'ajuntament proposa flexibilitzar els paràmetres d'ordenació en aquest àmbit, ajustant l'al-

çada màxima i les mesures necessàries perquè les construccions s'adaptin a la topografia de la zona. El canvi permetrà l'ampliació de les instal·lacions existents de l'empresa Balfegó, dedicada a la pesca, processament en conserva i comercialització de tonyina vermella. La companyia té entre 50 i 250 treballadors

i factura més de 30 milions d'euros anuals.

Les modificacions impulsades per l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar també facilitaran la implantació a la zona de noves indústries agroalimentàries sense que s'incrementi el sostre edificable ni la intensitat dels usos permesos en el polígon.

D'altra banda, la Comissió ha donat el vistiplau definitiu a la modificació puntual de les Normes subsidiàries de Deltebre a l'àmbit del camí de Sirga. Aquest canvi ja s'havia aprovat el novembre del 2015, però la seva entrada en vigor s'havia supeditat a que l'ajuntament presentés un

text refós incorporant una sèrie de prescripcions. El pla canvia la classificació de la part del camí de Sirga considerada sòl no urbanitzable a sòl urbà no consolidat. L'objectiu és millorar la façana fluvial del municipi i impulsar noves activitats turístiques vinculades al riu Ebre.

A Deltebre es podrà millorar la façana fluvial per acollir noves activitats turístiques