

L'Ametlla de Mar planeja un 'resort' de luxe per a jubilats

El complex, amb 100 cases i un hotel amb 25 suites, està pensat com un barri autònom per a europeus de més de 50 anys

ESTEVE GIRALT
L'Ametlla de Mar

Fa anys que parelles del centre i el nord d'Europa van descobrir que la costa ebreca, poc massificada si es compara amb altres punts del litoral català i espanyol, era un lloc ideal per retirar-se i passar la jubilació. Molts, la majoria francesos, suïssos o alemanys, hi passen les vacances, temporades més llargues i fins i tot hi estableixen la residència. Conscients del potencial de la zona, una inversora sud-africana en col·laboració amb una empresa catalana ha escollit l'Ametlla de Mar (Baix Ebre) per ubicar un innovador resort turístic. Sobre el paper es tracta d'una curiosa barreja de luxe i respecte pel medi ambient, amb tota mena d'atencions i serveis adreçats a un públic que ja encara l'última etapa vital.

"Canviarà la manera com Catalunya i Europa ofereix solucions per a l'envel·liment de la població. El 2050 un 30% de la població tindrà més de 65 anys", destaca Charlotte Wright, presidenta i fundadora de l'empresa sud-africana Eco Homes SL, promotora del resort. Durant la presentació pública del projecte, davant la presència de Marian Muro, directora general de Turisme de la Generalitat, Wright va calcular que entre 20.000 i 25.000 europeus de més de 60 anys han migrat als països del sud d'Europa per passar-hi la jubilació.

"L'objectiu és deixar de parlar de tercera edat per referir-se a les necessitats de la gent que comença a fer-se gran. Al resort totes les necessitats estaran cobertes

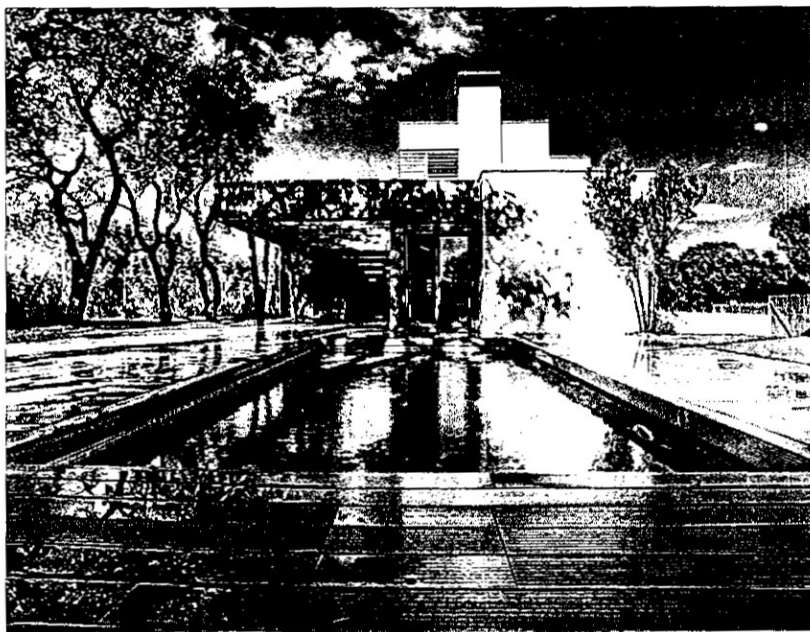
amb un estil de vida ecològic i de luxe. En diem *ecoluxe*", exposa Mariola Alsina, consultora de la companyia.

El complex, batejat com a Vida Eco Village, amb capacitat per a més de 200 persones, ja ha seleccionat uns terrenys ubicats a un quilòmetre de la costa, encara sense edificar però inclosos en la tercera fase de la urbanització Tres Calades de l'Ametlla de Mar. El centre residencial i turístic es començarà a construir abans que s'acabi l'any. Segons van anunciar ahir els promotors, suposarà una inversió de 22 milions d'euros, ocuparà una extensió de més de 30.000 m² i crearà més de 150 llocs de treball estables.

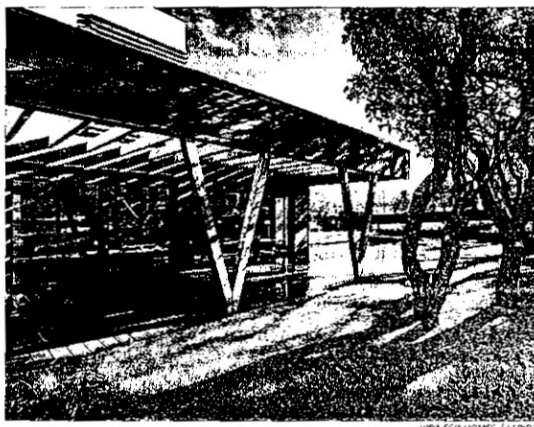
L'alcalde, Andreu Martí (CiU), va destacar que el sol on s'ha previst aixecar el resort ja està qualificat d'urbà, i per tant la tramitació serà ràpida. "Situada a l'Ametlla de Mar com a referent del turisme verd i sostenible", va destacar l'alcalde.

L'edificació més alta del resort, el complex d'apartaments, tindrà quatre plantes, i totes les construccions, incloent-hi l'hotel amb 25 suites i les 100 cases, seran mòduls prefabricats de fusta. L'empresa barcelonina Arquima, especialitzada en aquest tipus d'edificacions, serà l'encarregada d'aixecar el resort. Les cases, plurifamiliars o unifamiliars, tindran un "mínim impacte ambiental" i es construiran amb fusta sostenible certificada, assegura José Antonio González, gerent d'Arquima. "Si s'enderroqués el resort gairebé en un 100% es podria reciclar", afegeix.

L'ecologia és un dels pilars del projecte, que entre els panells fotovoltaics, l'energia tèrmica, l'eòlica i les calderes de biomassa intentarà que cada casa sigui autosuficient. Les façanes, les parets i fins i tot els interiors es fabricaran al taller i es transportaran fins a l'Ametlla pràcticament acabades, cosa que agilitarà el pro-



Les cases, que es començaran a aixecar a finals del 2015, combinaran luxe i respecte al medi ambient



Els edificis es construiran amb mòduls prefabricats de fusta

Les construccions, incloent-hi un centre mèdic propi, seran prefabricades, de fusta i autosuficients

cés de construcció. En dos anys l'empresa preveu haver enllestit el resort, amb 15.000 m² de sostre. Aquest 2015 està prevista construir els 32 primers apartaments, l'hotel i els serveis comunitaris, incloent-hi un centre mèdic per als membres de la comunitat. El 2016 s'acabarà el resort. Una part de les cases es podran comprar, una altra llogar a 15 anys, i tots els veïns es mouran en cotxes elèctrics. ●

Reus fa fora del camp els incívics del Saloufest

■ Un jove passejant-se nu per la gespa de l'estadi municipal de Reus, un grup que està de festa (i no beu aigua, precisament)... Les imatges "poc cíviques" dels joves del Saloufest al camp de Reus (el tour consisteix en quatre nits de festa i dos matins d'activitat física) va córrer ahir ràpidament per les xarxes socials fins al punt que l'alcalde de Reus, Carles Pellicer, va prohibir l'ús del camp a aquests estudiants britànics. Podran "entrenar-se" avui a les instal·lacions annexes "si es comporten com cal comportar-se; les normes són per a tothom; si no, plantejarem denúncies per incivisme", va advertir el regidor d'esports. L'Ajuntament també ha exigit als responsables del Saloufest que controlin més els seus clients. / S. Sans