

PATRIMONI ■ ACORD AMB ELS PROPIETARIS D'UN HABITATGE I D'UN LOCAL

Tortosa fa dues noves adquisicions a les cases davant de la catedral

L'Ajuntament fa anys que treballa per crear una gran plaça entre el riu i el temple, per això es preveu enderrocar diversos immobles

REDACCIÓ

Nou pas en el projecte urbanístic previst davant la catedral. En els últims dies l'Ajuntament de Tortosa ha arribat a un acord amb els propietaris per adquirir un habitatge i un local de l'últim edifici de titularitat privada que queda de l'illa de cases del carrer Croera, la qual hi ha previst enderrocar en un futur en el marc del projecte per connectar visualment la catedral amb la façana fluvial mitjançant una gran plaça oberta.

L'alcalde de la ciutat, Ferran Bel, es va mostrar confiat en no haver d'arribar a recórrer a un procés d'expropiació amb els afectats de les altres dues terceres parts del darrer edifici, que encara no són de propietat municipal.

«Continuem treballant en la mateixa línia, buscant l'acord amb els propietaris i deixant com a últim recurs haver de recórrer als procediments expropiatoris. Si fins ara ens ha servit el diàleg, res ens fa pensar que amb els im-



Les cases del carrer Croera, que es troben just davant de la catedral de Santa Maria. FOTO: JOAN REVILLAS

mobles que queden no puguem resoldre-ho per la mateixa via», va indicar ahir l'alcalde, després d'expressar la seva satisfacció per haver pogut adquirir una tercera part de l'últim edifici.

Pla del nucli antic

Ferran Bel també va avançar que al llarg d'aquest mateix mes de maig es preveu que la Comissió de Patrimoni pugui aprovar el document definitiu de la primera fase del Pla especial del Nucli

Antic de Tortosa, que ha de suposar un canvi substancial en la gestió del patrimoni del centre històric de la ciutat.

Segons Bel, aquest document donarà una major seguretat jurídica als titulars de propietats de l'àrea afectada, i també a l'Ajuntament, alhora que establirà una carta de colors del nucli antic «i situarà Tortosa al nivell d'altres ciutats del país quant a gestió del nucli històric». A més, va afegir Bel, «permetrà al consistori la

creació d'una comissió de patrimoni municipal».

Ple ordinari

L'Ajuntament de Tortosa va celebrar ahir el ple ordinari del mes de maig, en què es va aprovar, entre altres, la proposta per reduir la taxa per tenir nuclis zoològics, amb l'objectiu d'afavorir la legalització d'aquests espais. Si fins ara estava fixada en 150 euros, la taxa serà ara de 33 euros, segons va informar l'Ajuntament.