



Aquest és l'estat actual de les galeries comercials, amb bona part dels locals buits. FOTO: JOAN REVILLAS

Professionals per reflotar les galeries

Ve de la pàgina 23

tigues obertes. «La deixadesa és total i absoluta. Es va muntar com una inversió immobiliària i no amb la voluntat de dur-hi a terme realment un projecte comercial potent». «El problema no ha estat la crisi, sinó la falta de gestió», insisteix Latre al *Diari*.

En aquest sentit, els comerciants creuen que l'única via per tal de salvar el complex és que canviï de propietat i se'n pugui fer càrrec una empresa especialitzada en gestió de centres comercials. «El pitjor que podria passar és que quedés en les mateixes mans», assegura Latre.

Actualment, l'eix comercial Futuro Ciudad Amposta està pendent de subhasta judicial, requerida pel Banc Popular per l'impagament del crèdit de vint milions d'euros per part de l'empresa propietària.

La subhasta estava prevista inicialment per al passat 2 d'abril però a última hora es va suspendre a instàncies del mateix Banc Popular per un defecte de for-

ma. De moment, no hi ha una nova data coneguda.

Bona ubicació

Els comerciants insisteixen que la ubicació de les galeries és bona, a tocar de dues escoles, quatre supermercats, en un dels accessos a la ciutat amb bones connexions, i a prop de futurs equipaments com l'estació d'autobusos o el nou centre d'atenció primària. «Tenim alguna possibilitat si recomencem des de zero», assegura el representant dels comerciants d'aquestes galeries ampostines.

L'alcalde de la ciutat, Manel Ferré, també considera que les galeries i tot el complex tenen possibilitats de ser viables en un futur, si es reconduïx la situació. En aquest sentit, «tot i que es tracta d'una iniciativa privada, sí que demanarem a qui es faci càrrec del complex que en tingui cura, faci el manteniment que cal i promoció per atreure noves botigues», afirma Ferré.

Tot el complex de Futuro Ciudad Amposta es troba emmarcat en un pla de millora urbana de 61.000 metres quadrats. Consta d'una gran superfície (ara buida) de 4.500 metres quadrats, amb pàrquing soterrat, les galeries i diverses naus per a superfícies de capacitat mitjana.

L'APUNT

Tosses i la Metro

■ Si finalment s'acabés fent efectiu el trasllat de la discoteca Metro de nou al nucli urbà d'Amposta, suposaria el cop definitiu a la zona lúdica de Tosses, situada al polígon industrial del mateix nom que hi ha als afores de la capital del Montsià.

A Tosses hi ha els Multicinememes Amposta i fa deu anys s'hi va voler traslladar bona part de l'oferta de l'oci nocturn de la ciutat, coincidint amb el trasllat de la Metro, la principal discoteca del territori. Al seu voltant van obrir pubs i altres establiments d'oci que a poc a poc han anat tancant. Així, actualment, a més de la discote-



ca, queden oberts només dos pubs, segons detalla l'alcalde d'Amposta.

El retorn de la discoteca a la ciutat, tot i que en un dels extrems, suposaria amb tota probabilitat la creació d'una nova zona lúdica.