

Bot confia en la inversió privada per rehabilitar l'estació de la Via Verda

Una empresa del sector turístic analitza la documentació de l'ambiciós projecte de creació d'un complex turístic a la zona

A. CARALT

Uns inversors privats vinculats al món de l'hostaleria i el turisme analitzen la viabilitat del projecte de reconversió de l'estació abandonada de la Via Verda a Bot en un centre turístic de BTT. Els inversors s'han interessat pel projecte, encallat fa anys per manca de finançament, i en breu comunicaran la seva decisió al consistori, propietari del conjunt d'edificis de l'antiga estació.

El consistori, encapçalat per l'alcalde, Lluís Agut, els ha entregat tota la informació disponible i hi té dipositades moltes esperances després que l'any passat no va prosperar cap dels dos projectes presentats als fons europeus Feder, un per part de l'Ajuntament i l'altre del Consell Comarcal de la Terra Alta.

L'ambiciós programa de reformes inclou la rehabilitació dels lavabos i de dos edificis més per convertir-los en un bar-restaurant i un centre de lloguer i taller mecànic de bicicletes. L'edifici central es rehabilitaria en una fase posterior i s'hi ubicaria un alberg al primer pis i un centre turístic a la planta baixa. El complex de l'estació està format per set edificis i 29.000 metres quadrats de terreny.

Després de la decepció dels ajuts europeus i la dràstica retallada d'ajuts estatals i autonòmics a aquests tipus d'actuacions, Agut busca l'opció de l'em-



Imatge de l'antiga estació de la Via Verda el 2013, abans que fos tapiada pel consistori. FOTO: JOAN REVILLAS

L'APUNT

Tancada des de l'any 1977

■ El govern municipal de Bot és qui ha treballat amb més intensitat els últims anys per rehabilitar la seva estació, l'única de les cinc a la comarca situada al nucli urbà.

Tancada des de l'any 1977 i abandonada fa més de 30 anys, el complex ferroviari consta de sis edificis i uns lavabos públics. Tots ells estroben en situació de ruïna

mentre milers i milers d'usuaris de la Via Verda creuen el poble any rere any. Aquesta Setmana Santa passada, per exemple, la zona s'ha convertit en un improvisada àrea d'estacionament d'una vintena de caravanes.

Després de signar la cessió de les instal·lacions, Bot va aconseguir 150.000 euros de l'Estat per

rehabilitar una escalinata d'accés al nucli urbà, una obra finalitzada fa anys.

L'any passat, el consistori va signat amb l'empresa estatal Adif l'acte de transmissió dels terrenys i, de manera immediata, l'Ajuntament va tapiar totes les portes i finestres per evitar el risc d'accidents.

presa privada «que, a hores d'ara, sembla l'única viable. I és que si no busquem l'opció privada, tal i com està ara l'administració pública amb les contínues retallades, el projecte de l'estació no el veig possible». Abans de sorgir aquest interès, el consistori estudiava

la possibilitat de treure a concurs públic el projecte de reconversió per captar l'interès d'alguna empresa.

La titularitat dels terrenys és de l'Ajuntament de Bot, fet que facilitaria l'operació amb un inversor privat, a diferència de la res-

ta d'estacions abandonades al tram de la Via Verda a la Terra Alta. «Nosaltres hem inclòs una petita partida al pressupost municipal però no és suficient. I, ara, no tenim ajudes públiques», lamenta Agut. El projecte té un cost global de 800.000 euros.