

La crisi obliga a descartar el projecte inicial del complex d'aigües a Tortosa

L'Ajuntament resol el contracte d'adjudicació i buscarà el consens amb l'oposició per impulsar un nou projecte de piscines

A. CARALT

L'Ajuntament de Tortosa ha decidit deixar sense efecte el contracte d'adjudicació del nou complex d'aigües de la ciutat atorgat a la societat Quator després de comprovar la impossibilitat de tirar endavant la inversió pels seus greus problemes econòmics.

L'alcalde de Tortosa, Ferran Bel, va revelar ahir que tres de les cinc empreses que formaven la societat han patit dificultats financeres. I tot i que en els dos primers casos la resta de socis van adquirir la seva participació, l'entrada en concurs de creditors d'una tercera ha provocat el bloqueig de la societat adjudicatària i la paralització del projecte.

El projecte, adjudicat el gener de 2011, ocupava l'espai on estaven emplaçada la piscina descoberta –enderrocada aquell mateix any– i els accessos al recin-



A la primavera de 2011 s'enderrocà la piscina descoberta per ubicar-hi el complex d'aigües que finalment ha quedat descartat. FOTO: JOAN REVILLAS

Les obres es van iniciar la primavera de 2011 amb l'enderroc de la piscina a l'aire lliure

te esportiu municipal, al barri de Ferreries. Es dividia en dues fases, en la primera s'havia de construir una nova piscina coberta de 52 per 25 metres, una sala per a activitats dirigides, aeròbic, *spinning*, ludoteca, un edifici administratiu i un aparcament soterrat sota el complex. Una segona fase havia de completar el complex amb noves zones d'aigua amb hidromassatge, zona d'estètica i pistes de pàdel.

L'obra es va adjudicar per 16,7 milions d'euros (IVA inclòs), que havia d'assumir la societat tot i que l'ajuntament li havia de pagar anualment i durant 25 anys 1,5 milions d'euros en concepte d'arrendament de les instal·lacions. També s'incorporava una

Reversió de la zona blava

■ La resolució del contracte també inclou la construcció d'un aparcament soterrat de la plaça Mossèn Sol (al barri del Rastre), que no es farà, i la reversió de la gestió de l'estacionament en zona blava, que de moment passarà a gestionar directament l'Ajuntament de Tortosa o bé una societat municipal.

La societat va guanyar el concurs per explotar-la, després que fos ampliada en 169 places, per un període de 25 anys i un cànon anual d'uns 300.000 euros per al consistori. L'alcalde explicà que

queden 296.000 euros d'inversió pendents d'amortitzar que s'han de restituir a la societat.

L'ajuntament tenia la possibilitat de tornar a licitar tota la zona blava, però tenint en compte que en les circumstàncies actuals el cànon estaria per sota del preu desitjable, s'optarà per fer la gestió directa durant un temps a l'espera que el context econòmic millori. S'aprofitarà la situació per fer alguns ajustaments, en l'horari màxim d'estacionament com en l'eliminació d'algunes places infrautilitzades.

cànon anual que havia d'abonar la societat per l'explotació de l'aparcament.

Finalment, l'Ajuntament ha arribat a un acord amb la societat adjudicatària per resoldre el contracte sense que cap despesa per al consistori. Ans al contrari, la societat ha hagut d'assumir els 550.000 euros que va pagar pel disseny del projecte. Bel destacà

que totes les parts han tingut interès a resoldre el contracte de mutu acord i advertí que encascontrari la solució s'hauria pogut demorar durant anys als tribunals.

Voluntat de consens

Ara l'Ajuntament tindrà mans lliures per tornar a sotmetre de nou el projecte a licitació. Per a fer-ho obrirà un període de diàleg



L'Ajuntament de Tortosa assumirà de manera directa la gestió de la zona blava de la ciutat. FOTO: JOAN REVILLAS

amb l'oposició les pròximes «tres o quatre setmanes» per «buscar el consens» tal com se li havia reclamat.

Bel considera que el nou projecte s'ha d'adaptar al moment econòmic. Així, l'aparcament subterrani i l'edifici administratiu quedaran fora de l'obra. La idea passa per reduir considerablement el pressupost previst i fer via-

ble el seu finançament. Tot i això, la idea del complex d'aigües no ha de variar molt de la prevista.

La intenció és licitar conjuntament projecte i obra durant els primers mesos de 2014, al temps que ha de poder-se prestar en tot moment el servei de piscina mentre durin les obres. L'objectiu és que el complex obri les portes el 2015.