

Mas de Barberans

Societat

Cinc apartaments de lloguer assequible per retindre els joves al municipi

La proposta vol finançar-se amb el Pla de Pobles i l'objectiu és aconseguir l'arrelament al municipi

DAVID BENITO LLATGE
MAS DE BARBERANS

L'Ajuntament de Mas de Barberans preveu la construcció de cinc apartaments de lloguer assequible per a joves, habilitar dos locals socials i, a més, impulsar un nou pas per als vianants per connectar els carrers Llevant i Taleca.

L'actuació s'hauria d'ubicar en un espai unificat, aprofitant una casa de pedra donada al municipi fa 26 anys, i de la qual recentment s'ha pogut formalitzar l'escriptura pública. D'altra banda, també s'integrarien dos immobles contigus que l'Ajuntament ha aconseguit també després de negociar durant els últims dos anys.

Arrelament i revitalització

L'alcalde del municipi, Daniel Lleixà, destaca que l'objectiu de l'actuació respon a una prioritat fixada a l'inici del mandat: «Volem fer habitatges de lloguer assequibles per fer que la gent jove es pugui quedar al poble i no marxi fora, perquè la vivenda aquí és escassa i les reformes que s'han de fer són tan importants que és inassumible per a gent que encara no ha començat la seva vida laboral», assegura.

De fet, el projecte també té un valor estratègic per al futur de la localitat. Mas de Barberans està catalogat com a municipi rural



Una de les cases que forma part del projecte. FOTO: CEDIDA

d'especial atenció. Per aquest motiu, Lleixà destaca que aquesta catalogació també reforça la necessitat d'aquesta mena d'inversions públiques per fixar població. «Amb aquesta mesura atraïm gent jove amb talent que ens poden aportar molt per al futur del nostre poble, és gent que poden arrelar-se i tindre fills», remarca l'alcalde. Pel que fa als criteris d'accés i als preus finals dels

lloguers, el govern municipal indica que encara s'han de definir i concretar les bases reguladores, tot i que l'objectiu principal serà beneficiar els joves que s'iniciïn en el món laboral amb criteris «objectius i justos».

Fase de redacció el projecte

L'equip de govern preveu rebre la redacció final del projecte tècnic aquest pròxim mes de setembre.

Tot i que no hi ha una xifra econòmica definitiva sobre la taula, l'alcalde ha avançat que la inversió per a la rehabilitació integral de l'edifici superarà els 500.000 euros.

Per poder assumir el cost de les obres, l'Ajuntament presentarà el projecte a la convocatòria de subvencions del nou Pla de Pobles impulsat per la Generalitat de Catalunya, que s'obrirà cap a

la tardor. Lleixà ha valorat molt positivament la coincidència d'aquesta línia d'ajuts amb el treball que ja s'havia avançat des del consistori: «Just entremig de tenir el projecte en fase de redacció apareix la notícia d'aquest Pla de Pobles. És una revolució per a nosaltres i encaixa totalment en aquesta idea que ja teníem al forn».

L'execució dels treballs estarà condicionada a la resolució d'aquesta línia de finançament i

Mas de Barberans està catalogat com a municipi rural d'especial atenció

als terminis administratius corresponents de publicació, licitació i adjudicació de les obres, per la qual cosa des de l'Ajuntament s'estima un horitzó d'execució d'uns dos anys.

El Pla de Pobles

El Pla de Pobles és un programa de la Generalitat per millorar la cohesió i l'equilibri territorial, i s'hi poden acollir els municipis de menys de 5.000 habitants, les entitats municipals descentralitzades (EMD) i les capitals de comarca que tinguin menys de 15.000 habitants.