URBANISME Jordan avisa que decidirà la Generalitat i que tindre el règim especial urbanístic no vol dir que el centre es puga fer al Camí de Roquetes

Tortosa manté el guió per a l'hospital nou i també la prudència per la inundabilitat dels terrenys



Terrenys previstos per al nou hospital al Camí de Roquetes.

Tortosa Ò.M.J.

Des que el Govern de la Generalitat va anunciar la revisió de totes les activitats, tant econòmiques com residencials, que es desenvolupen en zones inundables, arran de la tragèdia de la penúltima DANA al País Valencià, s'ha penjat també un interrogant sobre projectes previstos en zones inundables, com seria el cas del futur nou hospital de les Terres de l'Ebre a Tortosa o del campus del nou Hospital Trueta de Girona.

En el cas de l'hospital tortosí, previst al Pla parcial del Camí de Roquetes, l'Ajuntament està en ple procés de modificacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) per a poder cedir els terrenys en condicions al Departament de Salut i, segons l'alcalde de Tortosa, Jordi Jordan, continuarà endavant amb la tramitació, tot i que avisa i reitera que **"l'última paraula la tindrà la Generalitat, ara i abans"**, i torna a acusar l'anterior govern municipal d'haver adquirit uns terrenys que en aquell moment no eren aptes per a la construcció d'un complex sanitari i d'**"haver mentit quan va dir que seria fàcil posar els terrenys a disposició de Salut"**.

El setembre passat, la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Generalitat a les Terres de l'Ebre (CUTE) sí que va reconèixer el règim especial de Tortosa en matèria d'inundabilitat, que implica constatar que hi ha uns condicionants ambientals i territorials -per la morfologia del municipi- que impossibiliten orientar els desenvolupaments urbanístics cap a zones no inundables. La CUTE hi va donar llum verd amb la condició que l'Ajuntament incorporés al POUM, cosa que va fer en un ple extraordinari el passat 8 de novembre, els mapes del Sistema Nacional de Cartografia de Zones Inundables del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic, que delimiten per on discorre el flux preferent de l'aigua. Així, la modificació del POUM pel que fa al règim especial ja està encarrilada, si bé l'acord de la CUTE també indica que per a la construcció d'equipaments com un hospital -prohibits amb caràcter general en sòl inundable- caldrà validar un informe d'excepcionalitat de l'hospital mateix, és a dir, "la certificació de les administracions competents en ordenació del territori i urbanisme que indique que no hi ha cap altra alternativa d'ubicació" per al nou centre sanitari.

TERRENYS COMPLEXOS "Estem al règim especial i això permet més coses en matèria d'inundabilitat, però un equipament com l'hospital només se pot fer de manera excepcional", constata Jordan, que afegix que el seu govern continuarà amb la **"planificació"** d'aixecar l'hospital al Camí de Roquetes, però amb la **"prudència"** derivada del fet que **"mai ningú ens ha assegurat que allà es puga fer l'hospital"**. **"No hem tingut cap reunió amb Salut ni amb Territori** [després de l'episodi de la DANA] **i veurem quins canvis vol fer la Generalitat"**, dixa la porta entreoberta. **"La Generalitat sempre ha dit que eren uns terrenys complexos i ara tenim l'agreujant dels fets de València"**, reconeix Jordan.

A part de l'obtenció del règim especial, el consistori treballa amb la modificació del POUM per a convertir sòl residencial del Camí de Roquetes en sòl d'equipaments. Els treballs urbanístics, de mobilitat i estudis de detall de la inundabilitat per a fer el canvi d'ús s'han encarregat a l'arquitecte Sebastià Jornet, el mateix que havia fet l'informe previ a la sol·licitud del règim especial.

