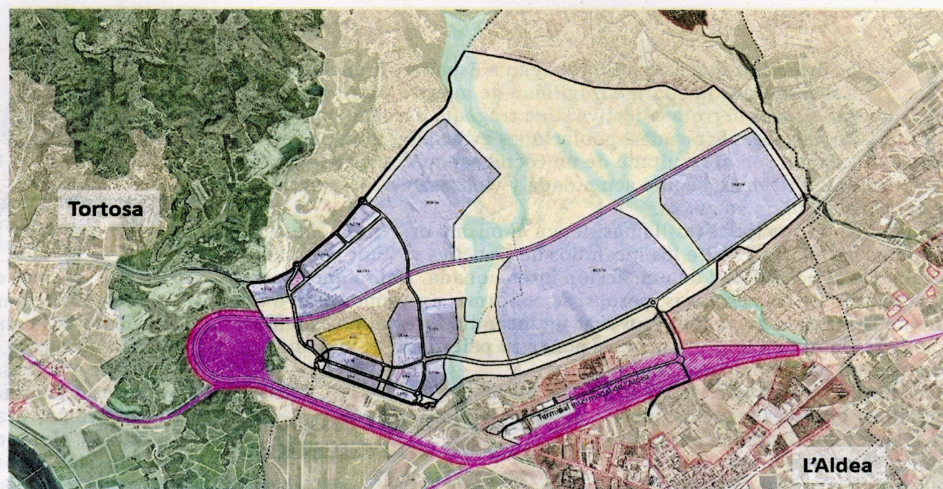


Catalunya Sud

El març del 2023 la Generalitat va anunciar la redacció del PDUAE per ordenar 675 hectàrees i crear sòl industrial de gran format

Aquest és un projecte fonamental per al futur desenvolupament econòmic de Tortosa, l'Aldea i el conjunt de les Terres de l'Ebre



El polígon Catalunya Sud està situat als termes municipals de Tortosa i l'Aldea, a tocar de l'autopista AP-7, prop de la via del ferrocarril, i confrontant al trajecte previst per l'autovia A-7, projecte malmès pels diferents governs centrals. Per tant, amb una ubicació òptima, a l'eix del Mediterrani, equidistant entre Barcelona, València i Saragossa, i a menys de 80 quilòmetres del Port de Tarragona.

Actualment, aquest polígon disposa de 96 hectàrees de sòl urbanitzat consolidat (82 a Tortosa i 14 a l'Aldea) i de 185 h. de sòl urbanitzable no delimitat (145 a Tortosa i 40 a l'Aldea). Aquest polígon, quan va ser lliurat per part de l'INCASOL a l'Ajuntament de Tortosa, i quan vaig assumir l'alcaldia de Tortosa el 2007, patia greus deficiències que el feien poc viable per a la implantació d'activitat industrial. El subministrament d'aigua era molt limitat, no disposava de fibra òptica ni xarxes de comunicació, tampoc disposava de subministrament de gas. L'any 2011, des de l'Ajuntament de Tortosa, vam assolir quatre milions i mig d'euros del pla de reindustrialització estatal, per revertir-ho. Aquestes obres es van executar durant els anys següents, i el polígon va disposar dels serveis bàsics que van possibilitar durant els anys següents la implantació de moltes empreses, que feia molts d'anys que treballàvem, i que a poc a poc varen anar ocupant les parcel·les disponibles. Sens dubte el punt d'inflexió va ser la implantació, liderada per l'alcaldessa Meritxell Roigé, de la multinacional Kronospan.

Aquesta implantació, així com els projectes de futur d'aquesta empresa, van provocar que el polígon ja no disposés de grans

parcel·les lliures, i requerís la connexió ferroviària. Tot això, així com la disponibilitat de sòl al seu entorn, fica les bases perquè el polígon Catalunya Sud pugui ser un polígon estratègic, tant en l'àmbit territorial com nacional. I perquè un polígon pugui tenir aquesta categorització, és imprescindible disposar de grans parcel·les industrials, parcel·les entre 20 ha i 50 ha o inclús més, a l'efecte d'encabir inversions que no poden encaixar en polígons convencionals. Però també cal disposar de connexió ferroviària, i no només algun ramal que doni servei a alguna empresa, sinó que cal que disposi d'una terminal intermodal ferroviària de mercaderies. Per fer possible tot això, i més quan afecta dos termes municipals, es requereix un Pla Director Urbanístic d'Activitat Econòmica (PDUAE).

Amb aquests antecedents, el març del 2023 el Departament de Territori de la Generalitat, amb el suport i impuls dels ajuntaments de Tortosa i l'Aldea, va anunciar una iniciativa força encertada, la voluntat de redactar aquest PDUAE per ordenar 675 hectàrees, crear sòl industrial de gran format, reservar terrenys pel ramal ferroviari de connexió amb Kronospan i la terminal intermodal de mercaderies. El 27 d'abril del 2023 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya va iniciar la redacció del PDU Catalunya Sud, i preveia que la seva durada seria de divuit mesos. La realitat és que han transcorregut pràcticament tres anys i mig (quaranta mesos) i encara avui no s'ha procedit ni a l'aprovació inicial, i sense cap explicació convincent i solvent per part del Govern de la Generalitat. El febrer del 2024 es va iniciar el procés de participació que va finalitzar al desembre d'aquell

any. El gener del 2025 va finalitzar el període per presentar consideracions al procés d'avaluació ambiental del PDU. El 4 de juliol, fa més d'un any, el Govern en una reunió amb la Cambra de Comerç de Tortosa i Cimalsa, anunciava que l'aprovació inicial prevista per a l'octubre del 2024, es faria abans de finals del 2025. Doncs bé, ha passat vuit mesos del nou termini màxim per a l'aprovació, i no sabem res.

Aquest és un projecte fonamental per al futur desenvolupament econòmic de Tortosa, l'Aldea i el conjunt de les Terres de l'Ebre. Però a la vegada és un projecte estratègic per al país, emparat pel Pacte Nacional de la Indústria. Per tots aquests motius sorprèn que, davant d'aquest retard incomprensible i inacceptable en la seva aprovació, el Govern no doni cap mena d'explicació ni assumeixi compromisos. Però també em sorprèn, la passivitat o la falta de proactivitat des d'altres àmbits. Excepte el grup municipal de Tortosa, liderat per Meritxell Roigé, que ho ha fet de forma reiterada amb mocions i rodes de premsa, no s'ha sentit cap veu, ni a escala local ni nacional, per exigir l'impuls immediat d'aquest projecte, ni per denunciar el seu retard. Resulta preocupant i difícil entendre la inactivitat de l'equip de govern de l'Ajuntament de Tortosa, i la seva docilitat en aquest i altres aspectes, respecte del Govern de la Generalitat. També resulta sorprenent i decebedor, que cap dels grups del Parlament de Catalunya no hagi fet d'aquesta qüestió un tema important de la seva acció política. I també, ho he de dir, i em sap greu, resulta descoratjador la poca bel·ligerància al respecte des dels diferents sectors socioeconòmics del territori.



FERRAN BEL
Economista