

SERVEIS La reforma impulsada per l'anterior govern "no és sostenible econòmicament"

L'Ajuntament explotarà el pàrquing d'Alfons XII a partir de l'1 de febrer

Tortosa Redacció

L'Ajuntament de Tortosa assumirà la gestió directa del pàrquing subterrani de la plaça d'Alfons XII a partir de l'1 de febrer. El canvi de gestió es produïx amb la finalització de la pròrroga del contracte de concessió administrativa, que va ser adjudicat el maig de 1989 per un termini de 35 anys. El Ple de la corporació va aprovar, dimarts, el preu públic de l'aparcament amb l'abstenció del grup municipal de Junts per Tortosa.

L'aparcament, que disposa actualment de 140 places, ha sigut objecte de millores durant els darrers dies. En concret, s'ha substituït el maquinari de cobrament i control d'accés per tal de fer efectiva la gestió directa, que l'Ajuntament pensa dur a terme de manera temporal.

Pel que fa a les tarifes, no han patit cap variació i continua el sistema basat en el pagament per ús horari o

abonament. La tarifa horària té un cost de 0,033 euros per minut, 1,96 euros per hora i un màxim de 15,68 euros per dia. Pel que fa als abonaments, el preu mensual és de 73 euros per a 24 hores, 63 euros per a 12 hores i 56 euros per a 8 hores.

NO ÉS SOSTENIBLE D'altra banda, l'estudi de viabilitat econòmica que va encarregar el govern municipal conclou que el projecte de reforma de l'aparcament i la plaça Alfons XII, impulsat per l'anterior equip de govern (Junts per Tortosa i PSC), no és sostenible econòmicament. L'estudi determina que la inversió màxima que podria assumir una empresa explotadora per gestionar l'aparcament durant 40 anys oscil·la entre 665.000 i 690.000 euros, lluny dels 5,1 milions d'euros estimats pel projecte bàsic, segons dades fetes públiques per l'actual govern municipal.

L'alcalde Jordi Jordan ha destacat que **"els fluxos d'efectiu que generaria l'aparcament no permetrien fer front a una inversió d'estes dimensions, ni tan sols a una reforma parcial valorada en 2 milions d'euros"**. Segons l'estudi, els ingressos anuals previstos de 180 places de l'aparcament serien de 193.540 euros, amb un flux efectiu de 67.739 euros, una xifra insuficient per a cobrir els costos d'explotació i finançament.

Si el projecte s'hagués finançat mitjançant una concessió a 40 anys, l'aparcament hauria generat uns ingressos totals de 2,7 milions d'euros, que no arribarien a cobrir ni una tercera part del deute estimat de 10 milions d'euros, incloent-hi interessos. Davant d'este panorama, l'estudi conclou que cap de les alternatives plantejades resulta viable. **"És molt fàcil presentar projectes faraònics abans d'unes**



Entrada al pàrquing subterrani de la plaça d'Alfons XII./CINTA PUIG

eleccions sense estudis de viabilitat econòmica", ha criticat l'alcalde Jordan.

Junts per Tortosa ha respost a les declaracions del govern municipal assegurant que l'avantprojecte de la plaça Alfons XII és perfectament viable si es treballa per a obtenir els recursos necessaris per al seu finançament. "És fals que l'informe diga que el projecte no és viable", han afirmat des del grup liderat per Meritxell Roigé.

Segons Junts, l'informe tècnic encarregat pel govern actual només apunta que la inversió no es podria cobrir exclusivament a través d'una

concessió privada, però obri la porta a una fórmula mixta que combine aportacions municipals amb recursos d'administracions supramunicipals. A més, subratllen que l'informe mateix alerta que no disposa de totes les dades per a fer una anàlisi definitiva. **"Si fos pel senyor Jordan, no s'hauria fet ni la plaça de la Catedral, ni el projecte Cota 0, ni la plaça de l'Ajuntament, ni l'Auditori, ni el carrer Cervantes, ni el carrer Barcelona"**, ha lamentat Roigé. L'exalcaldessa ha defensat que els grans projectes se fan realitat **"treballant i aconseguint els recursos necessaris"**.