

Tortosa deixa per al 2014 les obres pendents de la llei de barris

La Generalitat deu més de tres milions d'euros al consistori de les obres executades en els últims anys

M. MILLAN

La recta final d'execució del Pla integral del nucli antic de Tortosa (Pincat), dins la llei de barris, està sent també la més complexa. L'Ajuntament ha hagut d'aturar obres i ajornar les pendents, mentre la Generalitat no fa efectius els més de tres milions d'euros que deu al consistori per obres ja acabades; uns pagaments que tampoc no es preveuen fer efectius aquest any, arran de la pròrroga dels pressupostos per part del govern català.

Entre les actuacions pendents hi ha la reforma de dos espais importants del nucli antic, la plaça Montserrat i el carrer Montcada, que també haurà d'esperar que acabin les obres del pàrquing soterrat de l'edifici de les delegacions (recentment desencallades). La part superior de l'aparcament també s'arranjirà, amb paviment provisional i enllumenat.

Segons detalla al *Diari* l'alcalde, Ferran Bel, les obres d'aquests carrers es duran a terme l'any vinent, últim d'aplicació del Pincat si l'Ajuntament no demana noves pròrrogues. També que-



La plaça Montserrat és un dels espais que encara s'ha de reformar. FOTO: JOAN REVILLAS

den pendents, entre altres, la urbanització dels carrers Sant Francesc i Bonaire i la continuïtat del Camí de Ronda a l'altura del barri del Castell.

Els propietaris de 44 edificis del nucli antic han rebut ajuts per rehabilitar façanes i altres elements

També es troben aturades les obres del Centre Obert Sant Francesc, on queda pendent una tercera fase de la reforma.

El Pincat, aprovat l'any 2005, comporta una inversió de 18,9 milions d'euros per a la rehabilitació del nucli antic de la ciutat, finançats al 50 per cent per l'Ajuntament de Tortosa i el Departament de Territori i Sostenibilitat.

En aquests anys s'han dut a terme desenes d'obres i actuacions, entre les quals destaca la re-

forma de la plaça de l'Absis, la de Sant Joan o el carrer de la Rosa.

Façanes

El Pla integral del nucli antic, més enllà de les actuacions sobre carrers, també incentiva la rehabilitació de façanes i elements comuns dels edificis inclosos en el seu àmbit d'actuació. «No es tracta només de fer carrers i places noves, sinó de portar gent a viure al nucli antic, i millorar les condicions dels qui ja hi viuen», afirma l'alcalde.

L'APUNT

Milliores també en l'entorn social i la convivència

■ A la rehabilitació del nucli antic s'han afegit també actuacions encaminades a millorar l'entorn social i la convivència entre veïns, molts d'ells nousvinguts.

En aquest sentit, l'alcalde destaca la necessitat que els ciutadans de Tortosa s'impliquin i posin també els seus gra de sorra. Iniciatives com la Xarxa per la Convivència de Tortosa i l'Artxibarrí treballen en aquesta línia. «A poc a poc comencen a obrir nous comerços i s'instal·len activitats al nucli antic. Cadascuna d'aquestes obertures és una victòria», afirma Ferran Bel.

En els últims anys, un total de 44 edificis de la part antiga de la ciutat s'han acollit a subvencions per valor de 210.000 euros. Segons apunta Bel, es tracta d'unes ajudes que tenen un efecte multiplicador. «Per exemple, els 62.000 euros atorgats l'any passat van repercutir en una inversió en millores d'edificis del voltant de 500.000 euros». El resultat d'aquestes actuacions pot apreciar-se en carrers com la Rosa, el Vall, el passatge Franquet, Bisbe Aznar o Ciutat.

El pla especial de l'entorn de la catedral, a aprovació el pròxim mes de setembre

■ L'Ajuntament de Tortosa preveu portar al ple de setembre l'aprovació inicial del pla especial de l'entorn de la catedral (Pla especial urbanístic del conjunt històric de Tortosa, sector 1). El pla, elaborat amb la col·laboració del Departament de Cultura, haurà de ser aprovat posteriorment també per la Comissió de Patrimoni.

El pla abasta una part àmplia del nucli antic, des del carrer Nou del Vall, Pont de Pedra, la plaça

Montserrat i tot l'entorn de la catedral i el barri del Castell. Inclourà fitxes de tots els edificis i detallarà quines actuacions o reformes s'hi podran fer, des de millora de façanes a colors, tipologia de finestres, etc. «D'aquesta manera es dotarà de més seguretat jurídica els propietaris dels edificis i serà molt més àgil i fàcil autoritzar les obres», comenta l'alcalde.

Aquest pla urbanístic és també necessari per continuar amb

el procés d'enderroc de cases, urbanització i reconstrucció d'una nova plaça davant la catedral, amb accés directe a la façana fluvial. Durant aquests últims anys el consistori ha arribat a acords amb els propietaris que els han permès adquirir tots els immobles afectats excepte l'edifici propietat d'una família. «Jaténim la propietat de vora el 80% de la superfície». Pel que fa a les propietats on no hi ha hagut acord, s'obrirà un procés d'expropiació. —M. M.



L'Ajuntament ja ha adquirit bona part de les cases del carrer Croera, situades davant de la catedral. FOTO: JOAN REVILLAS