

UN SECTOR EN ALÇA

# Les Terres de l'Ebre dupliquen la mitjana catalana de piscines per habitant

La regió suma 10.117 piscines descobertes, amb una forta concentració al litoral i grans diferències respecte als municipis de l'interior

Tortosa Joan Josep Carot

La regió de l'Ebre duplica el nombre de piscines per habitant de Catalunya. A les quatre comarques ebrenques hi ha actualment 10.117 piscines descobertes, tant privades com públiques, segons les dades més recents del Cadastre del Ministeri d'Hisenda. Esta xifra equival a una piscina per cada 19 habitants.

En canvi, la mitjana catalana se situa en una piscina per cada 40 habitants. Mentre a Catalunya hi ha una piscina per cada 40 persones, a les Terres de l'Ebre n'hi ha el doble.

El paisatge de la regió de l'Ebre, com també el d'altres zones de Catalunya i de la península Ibèrica, s'ha transformat profundament en els darrers cinquanta anys. Les piscines privades s'han multiplicat i, si tradicionalment l'aigua s'havia destinat sobretot al regadiu d'hortes i conreus, en les últimes dècades també s'ha convertit en un recurs vinculat al lleure i al gaudi privat.

Segons les dades de la Direcció General del Cadastre del Ministeri d'Hisenda, que es publiquen amb caràcter anual, els municipis amb més piscines són l'Ametlla de Mar (2.324), Tortosa (1.713), Roquetes (842), Deltebre (781) i Alcanar (688). Paradoxalment, la major concentració de piscines se troba al litoral ebrenca, mentre que a l'interior esta presència es reduïx de manera notable, especialment a municipis de la Terra Alta i de la Ribera d'Ebre.

Així, per exemple, a Prat de Comte només hi consta una piscina; a



La piscina municipal descoberta d'Ampostà és una de les 10.117 privades i públiques que hi ha a la regió. /CEDIDA

**L'Ametlla de Mar encapçala el rànquing amb un total de 2.324 piscines**

Paüls i la Poble de Massaluça, dos; a Caseres, quatre, i a Benifallet i la Palma d'Ebre, cinc.

El contrast entre el litoral i l'interior se fa encara més evident quan

**Segons el Cadastre Tortosa és el segon municipi amb més piscines amb 1.713**

s'analitza la ràtio de piscines per habitant, una dada que posa de manifest que no tots els veïns de les Terres de l'Ebre tenen el mateix accés a estes instal·lacions.

**A Prat de Comte només hi ha una piscina i a la Poble de Massaluça i Paüls, dos**

L'Ametlla de Mar i l'Ampolla són els municipis amb les ràtios més elevades. A la Cala hi ha una piscina per cada tres habitants i a l'Ampolla, una per cada sis. Estes xifres s'expli-

quen pel volum i la dimensió de les urbanitzacions —com Tres Cales o Sant Jordi d'Alfama— i per la forta estacionalitat turística d'estos municipis costaners, que tripliquen com a mínim la població durant els mesos d'estiu. Bona part d'este increment respon a segones residències i habitatges de lloguer, molts dels quals disposen de piscina pròpia. Al tercer lloc del rànquing se troba Aldover, on hi ha una piscina per cada 8 habitants, i al quart lloc, el Perelló, amb una piscina per cada 9 habitants.

A l'altra cara de la moneda hi ha municipis com Paüls, Prat de Comte o la Fatarella, on la presència de piscines és testimonial.

**OBLIGACIÓ DE DECLARAR** Les piscines particulars i públiques s'han de declarar obligatòriament al Cadastre en un termini màxim de dos mesos després de finalitzar-ne la construcció. Esta inscripció, que es tramita a través de la Seu Electrònica del Cadastre, comporta un augment del valor cadastral de l'immoble —entre un 5 % i un 15 %— i, en conseqüència, també del rebut de l'IBI, que pot incrementar-se entre un 5 % i un 10 %.

La normativa estableix que cal registrar tant les piscines de nova construcció com aquelles antigues que es legalitzen o que són detectades per l'Administració. Per a fer-ho, s'ha de presentar la corresponent declaració d'alteració de béns immobles, acompanyada de documentació com l'escriptura d'obra nova, el certificat final d'obra, foto-