

El mercat del lloguer se manté en mans de petits propietaris a la regió de l'Ebre

Tortosa Redacció

En ple debat sobre l'augment dels preus del lloguer i la possible concentració del parc immobiliari en mans de grans tenidors, la Cambra de la Propietat Urbana de Tarragona ha fet públiques dades que qüestionen esta percepció. Segons l'entitat, a Tortosa el 92 % dels habitatges pertanyen a propietaris amb entre un i cinc immobles, fet que indica una clara predominança de petits tenidors.

Esta realitat se repetix en municipis com Amposta, Deltebre o la Ràpita, entre d'altres, on més del 90 % dels propietaris se troben en este mateix rang. Les dades, basades en el Cadastre, apunten que el mercat del lloguer està majoritàriament en mans de particulars.

La Cambra reclama rigor en el debat públic i alerta contra generalitzacions que poden estigmatitzar este col·lectiu, tot defensant polítiques ajustades a la realitat territorial. ■