

Acord amb el Col·legi d'Arquitectes per construir-ne la seu al solar de l'Absis

La iniciativa busca dignificar tot l'entorn, ja que també es farà una connexió entre el barri de Sant Jaume i el del Castell

MARINA PALLÁS CATURLA
TORTOSA

Si fa vora dos anys la plaça de l'Absis, darrera de la Catedral de Tortosa, canviava radicalment d'aspecte amb l'enderroc d'un grup de cases en mal estat, d'aquí un temps tornarà a lluir amb una nova imatge amb la construcció en aquest espai d'un edifici que serà la nova seu de la demarcació de l'Ebre del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

L'Ajuntament de Tortosa i la demarcació de l'Ebre del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya han signat un protocol de col·laboració que fixa les condicions d'una permuta de solars entre les dues institucions: uns situats al nucli històric i els altres al Temple. Així, l'acord permetrà que el Col·legi d'Arquitectes construeixi la seva seu als solars situats a la costa i carrer de Capellans, al cor del nucli antic i que són propietat de l'Ajuntament. El consistori va procedir a l'enderroc dels edificis que abans hi havia perquè estaven en ruïna i risc de col·lapse. En aquell espai es construirà la nova seu dels arquitectes, que des de fa molt de temps reivindicaven una seu en propietat.

La signatura del protocol arriba després de l'aprovació del document per part de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament i



El nou edifici es construirà just a sota del Castell de la Suda. FOTO: J. REVILLAS

per l'assemblea del Col·legi. Com ha explicat l'alcalde de Tortosa, Jordi Jordan, l'acord pretén beneficiar les dues parts, i la iniciativa permetrà connectar el barri del Castell amb el de Sant Jaume, «una actuació molt significativa al nucli històric».

L'objectiu és dignificar tot l'espai i seguir portant vida al casc antic. El nou edifici també podrà tenir una cafeteria.

El Col·legi d'Arquitectes convocarà un concurs d'arquitectura per la redacció del projecte constructiu de la nova seu, en un espai que ocupa una superfície de 748 metres quadrats. Un concurs que també inclourà l'adequació de l'entorn de la nova seu.

Prèviament a la permuta dels solars, l'Ajuntament durà a terme l'agrupació dels 8 solars afectats (748 metres quadrats), men-

tre que el Col·legi d'Arquitectes segregará una part de la finca de la seva propietat al barri del Temple, a Vora Parc, posant a disposició de l'Ajuntament un total de 1.607 metres quadrats i mantindrà la resta del solar (885 metres quadrats).

L'Ajuntament durà a terme una modificació puntual del POUM, (Pla d'ordenació urbanística municipal) per tal que els solars de

la costa i carrer Capellans classificats com a ús residencial predominant passen a equipament i zones verdes i/o vialitat; mentre que el solar del Temple, que actualment està classificat com equipament en la seua totalitat inclourà una part de 885 metres quadrats per ús residencial.

Com ha valorat l'alcalde Jordan, el futur espai «està cridat a ser un edifici emblemàtic» i siga com siga serà respectuós amb l'entorn i en cap cas s'ocultaran les noves

El nou espai en cap cas ocultarà les noves vistes cap al Castell

vistes ara generades cap al Castell de la Suda i que abans les cases antigues ocultaven.

La presidenta de la demarcació de l'Ebre del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, Elena Rosales, ha agraït a l'Ajuntament haver pogut facilitar que finalment es compleixi una reivindicació històrica dels arquitectes de tenir una seu pròpia.

«Ara s'inicia un llarg procés, partirem d'un concurs d'idees», ha dit Rosales. «L'edifici no tancarà mai la visió del Castell, ja que la proposta serà sempre posar en valor el patrimoni».