

L'IBI ÉS LA PRINCIPAL FONT DE FINANÇAMENT MUNICIPAL

La Ràpita i Tortosa, els municipis que més incrementen la recaptació de l'IBI el 2024

Els 52 ajuntaments de les Terres de l'Ebre van ingressar l'any passat 66.462.079 euros per este impost, un 8,1 % més que el 2023

Tortosa Joan Josep Carot

La Ràpita i Tortosa encapçalen el rànquing dels ajuntaments de les Terres de l'Ebre que més han incrementat la recaptació de l'impost sobre béns immobles (IBI) de naturalesa urbana durant el 2024. Així ho recull l'Institut d'Estadística de Catalunya (Idescat) a partir de les dades facilitades per la Direcció General del Cadastre del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

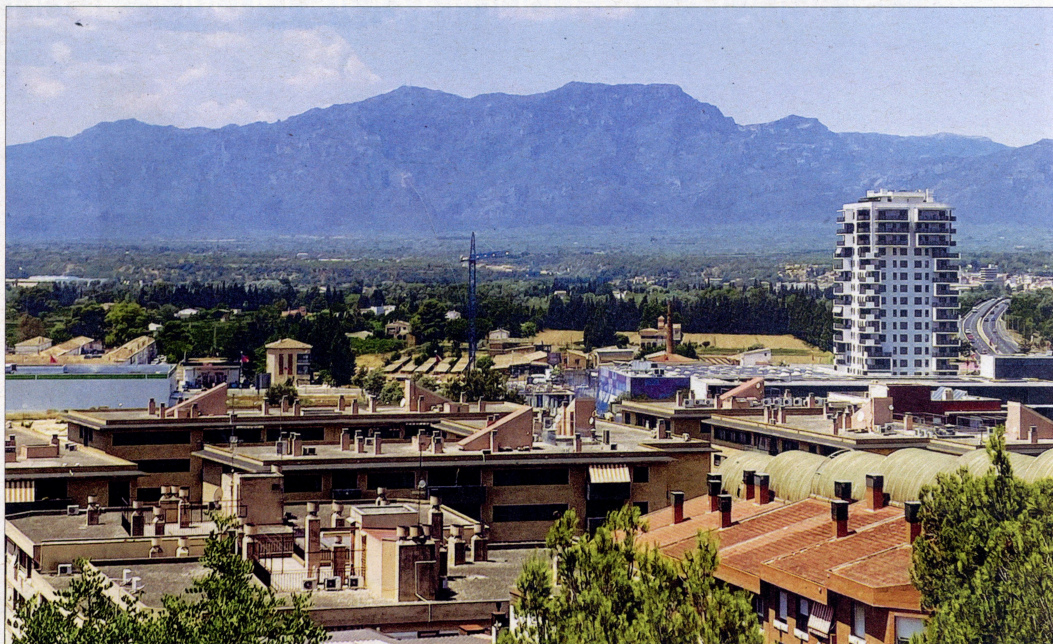
A la Ràpita, l'Ajuntament ha ingressat 6.504.118 euros per este concepte, un 40,82 % més que l'any anterior. Este increment s'explica per l'augment del tipus impositiu aplicat pel nou govern municipal (PSC, Junts, Ràpita XXI i Futur la Ràpita), ja que la base imposable només ha crescut un 0,10 % respecte a 2023.

Pel que fa a Tortosa, la recaptació de l'IBI ha assolit els 11.105.225 euros, és a dir, 1.729.530 euros més que el 2023. Esta xifra representa un augment del 18,45 %, també atribuïble a la pujada de l'impost aprovada pel nou equip de govern (Movem, PSC i ERC). La base imposable només ha variat un 0,42 %.

L'impost sobre béns immobles (IBI) és actualment una de les principals fonts de finançament dels ajuntaments, ja que grava la propietat d'immobles, tant de naturalesa urbana com rústica.

La Llei reguladora de les hisendes locals estableix els límits legals dels tipus impositius de l'IBI que poden aplicar els ajuntaments i que en el cas de l'impost de naturalesa urbana se situa dins d'una forquilla que va del 0,4 % a l'1,1 %. El càlcul del tribut és molt senzill: només cal multiplicar el valor cadastral del bé pel percentatge del tipus impositiu.

TIPUS IMPOSITIUS Els ingressos municipals provinents de l'IBI no guarden, en tots els casos, una relació directa amb este tipus impositiu establert per cada ajuntament. Això es deu al fet que el va-



Els propietaris d'immobles urbans de la capital del Baix Ebre són els qui paguen més IBI de les Terres de l'Ebre. / CINTA PUIG

Import del rebut d'IBI (en euros) d'un habitatge amb un valor cadastral de 50.000 euros. 2024



Tortosa	581,5
Deltebre	542,5
L'Ametlla de Mar	484
Alcanar	470
Roquetes	450
Amposta	450
La Ràpita	415
Ulldecona	410
Móra d'Ebre	365
Gandesa	300

Tortosa lidera els municipis ebrencs amb el tipus impositiu més elevat d'IBI

amb un valor cadastral de 50.000 euros el propietari paga en concepte d'IBI 581,65 euros a Tortosa, 542,5 a Deltebre o 450 a Amposta (131,65 euros menys que a la capital del Baix Ebre).

Durant el 2024, els 52 ajuntaments de la regió de l'Ebre van recaptar un total de 66.462.079 euros per este concepte, fet que suposa un increment del 8,1 % respecte a l'any anterior. D'este total, 61.262.967 euros corresponen a immobles urbans i 5.199.112 euros, a finques rústiques.

Pel que fa a l'import mitjà per rebut d'IBI urbà, se va situar en 324 euros a les Terres de l'Ebre, molt per sota de la mitjana catalana, que va ser de 523 euros.

lor cadastral dels immobles pot variar de manera significativa entre municipis. A més, els ajuntaments poden aplicar bonificacions i exempcions que també afecten la recaptació final.

El tipus impositiu d'IBI més elevat dels municipis de les Terres de l'Ebre és l'1,163 que aplica l'Ajunta-

ment de Tortosa, gairebé el màxim legal que permet la llei. El cas de Tivenys (1,21 %) supera el límit perquè la legislació permet a ajuntament en dificultats econòmiques arribar fins a 1,3 % de manera excepcional. Després de Tortosa, els ajuntaments que cobren més per IBI són Deltebre (1,085), Camarles

(1,07), l'Ampolla (0,99) i el Perelló (0,98). A la Ràpita, tot i l'augment del 40 % aplicat per a l'exercici de 2024 el tipus impositiu no és dels més elevats (0,83 %). [Vegeu tots els tipus impositius que apliquen els ajuntaments i la recaptació de 2024 en el quadre que publicuem en la pàgina següent.] Així, un pis