



Espai de la zona del balneari del Porcar on van començar les obres. FOTO: JOAN REVILLAS

Tortosa

Aprovada la cessió temporal de la finca del balneari del Porcar a l'Ajuntament

Ha estat necessària perquè el consistori puga concórrer a subvencions i, així, emprendre un nou projecte cultural o turístic

M. PALLÀS
TORTOSA

El consell d'administració de la societat mercantil Gestió Sanitària i Assistencial de Tortosa (GESAT) ha acordat la cessió temporal amb ús públic de caràcter sociocultural, turístic o de servei públic de la finca on està situat el balneari del Porcar a favor de l'Ajuntament de Tortosa. També s'ha acordat autoritzar l'Ajuntament a la realització de les obres necessàries per a restaurar i rehabilitar aquest immoble situat al barri de Remolins.

Aquesta cessió temporal ha estat necessària perquè l'Ajuntament pugui concórrer com a sol·licitant en futures convocatòries de concessió de subvencions per part de les diferents administracions públiques, ja que si l'Ajuntament no és el titular de la finca no es pot fer la corresponent petició de subvenció per millorar la conservació del patrimoni de béns immobles.

Segons ha informat l'Ajuntament de Tortosa, per tal d'aprovar la cessió, la societat GESAT ha sol·licitat un informe econòmic, informe que és favorable perquè el patrimoni net de la societat quedarà per sobre del límit del 50% del seu capital social.

Concretament, serà de 190.000 euros, el qual representa un 316% sobre l'import del capital social de l'entitat. A més aquesta cessió es pot compensar amb una aportació dinerària per part de l'Ajuntament o bé amb la cessió d'una altra finca.

Finalment, l'informe econòmic que fa referència a la baixa de l'actiu de GESAT alerta que la previsió de tancament de l'exer-

A la zona es volia portar a terme un projecte per fer la Casa de les Tres Cultures

cici econòmic d'aquesta societat és de -1,8 milions d'euros en data de juny de 2023, «una previsió de pèrdues fruit de la gestió de l'anterior consell d'administració presidit per Meritxell Roigé», segons el consistori.

El projecte de la Casa de les Tres Cultures que hi havia previst al Balneari d'en Porcar per part de l'anterior govern va quedar sense fer-se. Ara, l'Ajuntament estudiarà emprendre un nou projecte cultural o turístic a l'espai, que es troba en una situació molt degradada.

Per la seua banda, Junts per Tortosa alerta que per la cessió gratuïta d'aquesta finca es genera «un forat de 220.000 euros» a l'Hospital de la Santa Creu de Jesús. La portaveu de Junts per Tortosa, Meritxell Roigé, ha explicat que quan va rebre la convocatòria del consell d'administració va reclamar l'informe econòmic pertinent, que se li va fer arribar dilluns passat a la tarda, i que confirma que l'operació que es planteja genera unes pèrdues de 221.200 euros a l'Hospital de la Santa Creu de Jesús. «Amb esta operació que han aprovat els consellers representants de Mòvem-PSC, ERC i CUP és que es generen unes pèrdues de 221.000 euros a l'Hospital de Jesús», manifesta Roigé.

La portaveu ha volgut deixar clar que Junts per Tortosa està a favor de continuar amb la rehabilitació del Porcar. «Estem d'acord però no podem afectar a la viabilitat de l'Hospital de Jesús. El que hem proposat és que l'Ajuntament compri per 221.000 euros esta parcel·la a GESAT o que estableixi un canón per evitar les pèrdues», ha afegit, tot recordant que els terrenys van ser cedits de l'Ajuntament a la societat sanitària el 2002, per compensar pèrdues de l'hospital.