

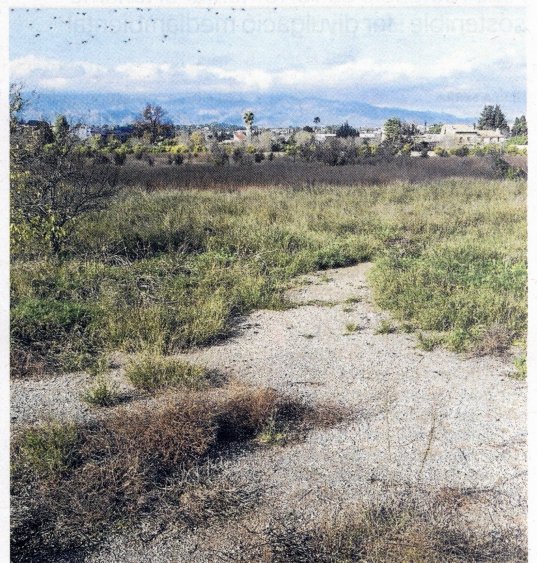
Baix Ebre

Tortosa ja té en propietat tots els terrenys per al nou hospital

L'Ajuntament els ha adquirit a la Sareb i els posa a disposició del Departament de Salut de la Generalitat



Signatura de compravenda entre l'Ajuntament i la Sareb. FOTO: JOAN REVILLAS



Els terrenys del pla parcial Camí de Roquetes. FOTO: JOAN REVILLAS

M. MILLAN
TORTOSA

L'Ajuntament de Tortosa ja és propietari de tots els terrenys del pla parcial Camí de Roquetes, situats al barri de Ferreries, on hi ha prevista la construcció del nou hospital de referència per a les Terres de l'Ebre.

Ahir dilluns l'alcalde, Meritxell Roigé, i el president de la Societat de Gestió d'Actius procedents de la Reestructuració Bancària (Sareb), Javier Torres, van signar davant notari l'operació de compravenda mitjançant la qual el consistori ha adquirit un total de dotze parcel·les d'aquest pla parcial, que fins ara formaven part de la cartera de la societat estatal.

L'Ajuntament els ha adquirit per 615.000 euros, que ja formaven part d'una partida pressupostària establerta per aquesta finalitat.

Aquestes dotze parcel·les suposen una superfície de 43.315 metres quadrats, que sumats als que ja tenia l'Ajuntament en propietat arriben a un total de 72.000

metres quadrats, el total de la superfície del pla parcial.

Una vegada adquirits els terrenys, la voluntat de l'Ajuntament és posar a disposició del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya els 40.000 metres quadrats necessaris per tal que puguin acollir el futur nou hospital de Tortosa.

A la vegada, ja està en tràmit la modificació del planejament urbanístic per tal de canviar l'actual consideració de la part de terrenys objecte de cessió, per tal que deixen de ser sòl per a habitatges i puguin ser qualificats com a sòl per a equipaments.

L'alcalde qualifica la rúbrica de l'acord amb el president de la Sareb, Javier Tortosa, com a «un moment molt important i esperat», després de molts mesos de negociacions: «vam començar a fer els contactes ara fa un any, al desembre del 2021, i després de moltes converses i molts esforços, finalment hem arribat a un acord que permet disposar a la ciutat d'uns terrenys clau. Uns solars que compleixen tots els requisits que ens va demanar el De-



Més de 43.000 metres quadrats

La compra s'ha fet efectiva per un import de 615.000 euros, per als quals l'Ajuntament ja n'havia habilitat una partida específica.

partament de Salut per a seguir avançant en la construcció del nou hospital a Tortosa, amb els metres quadrats necessaris i una bona comunicació viària», indica l'alcalde. En efecte, entre els principals requeriments hi havia una bona comunicació tant viària (a tocar de la C-12 o eix de l'Ebre) com d'accés en transport públic i a peu.

Per la seua banda, Javier Torres va destacar que, amb la venda a l'Ajuntament de Tortosa, la Sareb pot avançar en el compliment dels seus objectius, com són la liquidació ordenada de tots els seus actius, en paral·lel a poder dotar els terrenys d'un ús social i complir així els principis de sostenibilitat i utilitat social de l'ens.

A l'acte de signatura davant notari, a més del president de Sareb també hi va assistir el director d'Administracions Públiques i Relacions Institucionals de la societat estatal, Alberto Molowny.

Els terrenys adquirits per l'Ajuntament se situen a Ferreries, al costat de la carretera que uneix Tortosa i Roquetes, i estan disposats entre l'antiga fàbrica de la

Indo (actualment espai cultural de l'Ajuntament) i el límit del terme municipal.

Partida

No és necessari acabar de fer efectius tots els tràmits urbanístics perquè el Departament de Salut pugui tirar endavant amb el pla funcional i tot el procés inicial per a la construcció d'aquest nou centre sanitari de referència per a les Terres de l'Ebre.

Precisament la cessió dels terrenys i la dotació d'una partida pressupostària en els pressupostos de la Generalitat per al 2023 eren dues de les principals reclamacions de la Plataforma ciutadana per a construcció d'un nou hospital per a les Terres de l'Ebre. Pel que fa a la partida, l'acord inicial entre el govern d'ERC i el grup d'en Comú Podem inclou una dotació de 500.000 euros per tirar endavant els primers tràmits. Però tot depèn de què finalment s'acabin aprovant els comptes de la Generalitat per a l'any que ve, encara en procés de negociació amb altres formacions polítiques.