

La Sénia

Aprovat el nou Pla d'Ordenació Urbanística

REDACCIÓ
LA SÈNIA

Prioritza la protecció del sòl agrícola i forestal, el patrimoni arquitectònic rural i els elements naturals del paisatge

La Comissió territorial d'urbanisme de les Terres de l'Ebre, presidida pel director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, Agustí Serra, ha aprovat el nou Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de la Sénia (Montsià). L'objectiu principal del POUM és potenciar les característiques específiques del municipi dins de les Terres de l'Ebre com a porta sud dels Ports i com a punt de referència de la indústria del moble i derivats.

Així, prioritza protegir els valors del sòl agrícola i forestal, el patrimoni arquitectònic rural, i els elements naturals del paisatge. En aquest sentit, preveu la creació del parc fluvial del riu de la Sénia, reconeixent i regulant les activitats existents i el seu patrimoni històric i paisatgístic.

El POUM també inclou un Catàleg de patrimoni i un Catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable; una nova regulació més acurada i concreta de tot el sòl no urbanitzable, i la protecció del nucli medieval i de la façana oest sobre el riu Sénia.

L'especialització del municipi en el sector del moble havia comportat unes altes expectatives d'extensió urbana, tant pel que fa a nous habitatges com a nous polígons d'activitat econòmica, però la crisi de la construcció va comportar un descens de la població del municipi.