

DELTEBRE

Deltebre demana a Costes un informe favorable condicionat per a desencallar el nou POUM

L'Ajuntament està a l'espera d'una reunió amb l'Estat, després que Costes haja emès fins a dos informes desfavorables

Deltebre L.B.

L'Ajuntament de Deltebre fa 8 mesos que està pendent de la Direcció General de Costes de l'Estat per tal de poder aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal. Després de l'aprovació provisional el passat 2 de juliol del 2020 pel ple municipal, la Direcció General de Costes ha emès fins a dos informes negatius al planejament, fet que impedeix l'aprovació definitiva del POUM per part de la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre i, per tant, començar a desenvolupar un planejament totalment necessari a la població, després que les normes subsidiàries del 1995 hagen quedat totalment obsoletes.

Després del segon informe desfavorable, l'Ajuntament de Deltebre va aprovar el 4 de novembre la incorporació al Pla de les prescripcions tècniques fetes per Costes. Des de llavors l'Estat tenia dos mesos per a pronunciar-s'hi, però de moment no ha arribat cap resposta. Davant el silenci "oficial" de Costes de l'Estat, l'alcalde de Deltebre va fer arribar el passat 29 de gener una proposta per escrit a la Direcció General de la Costa i del



Pla general d'edificacions i serveis pròxims a l'actual línia costanera, a la urbanització de Riumar./ACN

Mar del Ministeri per a la Transició Ecològica, per tal de "desencallar" l'aprovació del POUM. El govern de Deltebre proposa a Costes que emeti un informe favorable condicionat, fet que permetria aprovar "parcialment" el POUM de Deltebre en tot l'àmbit no afectat per Costes. **"Demanem que, com que s'està allargant la negociació amb l'Estat, que això no perjudique la resta del terme municipal que no té un àmbit d'afectació de Costes"**, va explicar l'alcalde Lluís Soler, en el darrer ple municipal. Segons Soler, el Departament de Territori, redactor del Pla, ha

traslladat la mateixa petició a l'Estat. **"No podem hipotecar inversions i actuacions al municipi"**, ha insistit Soler, que recorda que es demana esta aprovació parcial mentre es duu a terme una negociació amb Costes de l'Estat. **"La mateixa Llei de costes preveu que s'ha d'obrir una negociació quan hi ha un informe desfavorable"**, reclama Soler, que fins ara no ha obtingut resposta del Ministeri. Segons va desvelar el mateix Soler al ple del gener, **"el que l'Estat em diu extraoficialment és que si vull aprovar el POUM hem d'assumir una delimitació de la línia de**

DESTACAT

Veïns de Riumar alerten que l'estratègia Delta del Ministeri condemna a "mort" la urbanització

■ El Pla de protecció del delta de l'Ebre que el Ministeri per a la Transició Ecològica ha tret a consulta ha encès totes les alarmes als propietaris de la urbanització de Riumar. Advertixen que el Pla condemna a mort la urbanització, ja greument amenaçada pels temporals, ja que el Pla preveu una retirada de 268 metres per crear una franja costanera que permeti a la costa evolucionar "de forma natural". Els veïns alerten que esta nova delimitació de la línia costanera afectaria prop d'un centenar d'habitatges que s'incorporarien al domini públic marítim terrestre. **"El que més preocupa és que ningú sembla tenir ganes de solucionar el problema que el mar guanya terreny. Sembla com si vulguen que faça el seu curs sense intentar fer res. De solucions, n'hi ha"**, ha assegurat Néstor Bertomeu, propietari del Restaurant Vista Mar en declaracions a l'ACN. El cap del Servei Provincial de Costes, Antoni Espanya, ha negat esta possibilitat i assegura que s'ha generat un **"fals alarmisme"**. Precisa que en el cas de la urbanització de Riumar la nova delimitació de la zona de domini públic marítim terrestre transcorrerà, en gran mesura, per la línia que hi ha actualment i que només hi haurà afectacions als extrems nord i sud. Espanya ha reconegut que la línia que delimita la franja d'evolució natural de la costa, que arriba 268 metres terra endins, sí que generarà una servitud d'uns 100 metres a l'espai posterior de la zona de domini públic. En este cas, precisa, això tindrà efectes a l'hora de demanar permís previ a la Generalitat en el moment d'efectuar obres de millores i reformes a les edificacions, que en cap cas podran alterar el volum de la construcció.

costa", un extrem que Soler considera una **"derrota"** i que com a municipi no **"estem disposats a acceptar"**.

A hores d'ara, l'Ajuntament de Deltebre encara no ha obtingut cap resposta per part del Ministeri. ■