

Deltebre, en espera del pla que posa ordre al seu urbanisme

Un informe desfavorable de Costes ajorna l'aprovació definitiva del document

M. MILLAN
DELTEBRE

Deltebre encara haurà d'esperar uns mesos més per poder comptar amb un pla d'ordenació urbanística municipal (POUM). L'Ajuntament preveia que el document, que posa ordre al complicat urbanisme del municipi del Delta i que es va aprovar provisionalment al juliol, entrés en vigor el passat mes d'octubre, quan acabava el termini d'un any amb les llicències d'obres suspeses, però no ha pogut ser així.

L'informe vinculant de Costes de l'Estat, que feia falta abans que la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CUTE) doni el vistiplau definitiu, ha estat desfavorable i retarda els terminis. Així, el plenari que se celebra aquesta nit haurà d'aprovar la incorporació de les observacions de l'informe emès per la Subdirecció general de domini públic marítim-terrestre a la documentació del nou POUM.

Des de Costes recorden que l'informe és vinculant, i que les modificacions que es demanen són de caire tècnic per adaptar el pla a la normativa, tenint en compte que el terme de Deltebre ocupa bona part del marge esquerre del Delta de l'Ebre i compta amb domini públic marítim-terrestre al litoral, la zona de la badia del Fangar i la riba de l'Ebre.



El Parc del Riu de Deltebre, amb el pont Lo Passador al fons. FOTO:JOAN REVILLAS

L'alcalde de Deltebre, Lluís Soler, lamenta que l'informe fos desfavorable, «es podia haver aprovat amb condicionants», i que la resposta arribés quan es complia el màxim de tres mesos de termini. «Tot plegat retarda l'entrada en vigor d'un POUM molt esperat». Així, demana la màxima celeritat a Costes perquè doni una nova resposta a les correccions que avui s'aproven i puguin avançar els terminis. Si la resposta és ràpida i es pot convocar després la Comissió d'Urbanisme, es po-

dria aprovar a finals d'any, però apurant els terminis, l'aprovació es podria retardar fins al mes de febrer.

Normes del 1995

Actualment l'urbanisme de Deltebre es regeix per unes normes subsidiàries del 1995 que fa anys van quedar obsoletes. Després dels intents de pla fallits dels anys 2007 i 2013, finalment fa dos anys l'actual equip de govern va demanar ajuda al Departament de Territori de la Generalitat, que

de forma excepcional s'ha encarregat de redactar un planejament que vol posar ordre a una trama urbana complicada, amb diferents nuclis urbans, àrees sense urbanitzar, diversitat d'habitatges i gran quantitat de masies i casetes de camp disperses. El nou pla ha de regir l'urbanisme del municipi en els propers 20 anys, donant solucions als veïns, completant la trama urbana, garantint la projecció socioeconòmica alhora que l'essència del Delta, segons destaca Soler.