



BIBLIOTECA *MARCEL·LÍ DOMINGO*

Recull de premsa local i comarcal



Maqueta de la nova torre de pisos. FOTO: SB INMOBILIÀRIA

Edifici

Tortosa tindrà un nou 'skyline' de 14 plantes

La immobiliària SB té previst començar les obres d'una torre de 56 pisos abans de l'estiu per acabar-lo l'últim trimestre del 2020

NÚRIA MESSEGUER
TORTOSA

La immobiliària SB va presentar ahir a l'Hotel Corona el seu nou projecte que té com a objectiu canviar l'*skyline* de la ciutat. I així serà, ja que l'edifici comptarà amb 14 plantes i 56 pisos, convertint-se d'aquesta manera en l'edifici més alt de les Terres de l'Ebre. «Serà un edifici emblemàtic a Tortosa, no hi ha res igual al territori» assegurava Marc Alado, conseller delegat de SB Immobiliària.

Tot es remunta ja fa més de vint anys quan l'empresa constructora va adquirir els terrenys. Molt s'ha parlat de la construcció d'aquest solar, però no ha estat fins aquest any quan per fi el projecte ha vist la llum. L'arquitecte Xavier Martí

que fa més de deu anys que no es construeixen pisos d'obra nova a la ciutat i, per tant, «aquesta iniciativa neix d'una demanda latent d'aquest tipus d'habitatges».

Està previst que les obres s'iniciïn abans d'aquest estiu i que els pisos es puguin entregar l'últim trimestre del 2020. L'equipament comptarà amb 56 habitatges de 110 i 120 metres quadrats que

la demanda de l'habitatge». I un dels canvis soferts és la conscienciació ecològica que ara tenen els compradors. Per aquest motiu el Residencial SB Porta Tortosa «marcarà un abans i un després en el sector de la promoció immobiliària a Terres de l'Ebre i a Tarragona», afirma Alado. I és que aquest edifici plurifamiliar serà el primer de la província que comptarà amb el certificat energètic A, que és la màxima qualificació en eficiència energètica.

Xavi Martí, l'arquitecte responsable, ha explicat que «la promoció integrarà solucions arquitectòniques i constructives que permetran reduir considerablement les emissions de CO2 derivades del consum i a més representarà un estalvi en l'economia domèsti-

L'apunt Configuració a mida

- Residencial SB Porta Tortosa, amb una alçada de 14 plantes, comptarà amb pisos de 3 i 4 dormitoris, amb

