

URBANISME

El problema de l'habitatge al nucli antic de Tortosa centra el debat del Ple

Movem Tortosa, amb el suport de PSC i PP, reclama al Ple l'adopció de polítiques d'habitatge al nucli antic i el govern municipal recorda que ja s'hi està treballant.

Tortosa L.B.

El problema de l'habitatge al nucli antic de Tortosa va tornar a ser motiu de debat al Ple de l'Ajuntament celebrat dilluns 7 de gener, només uns dies després que el conseller de Territori i Sostenibilitat, Damià Calvet, anunciés el compromís del govern català d'implantar-se i treballar per a revertir la situació actual. El grup municipal de Movem Tortosa va presentar una moció en la qual reclamava la creació d'una regidoria específica d'habitatge i la redacció d'un pla local d'habitatge, una demanda que estan fent des del 2010. **"Volem que l'Ajuntament faci alguna cosa més que anunciar"**, va dir el portaveu de Movem, Jordi Jordan al Ple, tot recordant que el 2010 el govern de Ferran Bel i amb Meritxell Roigé a la regidoria d'urbanisme, ja va aprovar una moció on es comprometia a redactar el pla local d'habitatge i que el 2014 van dir que hi estaven treballant. **"No s'ha fet res des del 2010 i la situació dels habitatges és un problema de ciutat que hem de resoldre i estem fent tard, molt tard"**, va insistir Jordan. El portaveu va recordar que hi ha moltes cases en mal estat al nucli històric i altres barris de la ciutat i lamenta que l'anunci del conseller Calvet de fer una diagnosi de la situació al nucli antic,

"ja s'hauria d'haver fet". **"Ara tornem a dir que ho faran, però els fets són els que són i les cases continuen caient"** va rebllar Jordan.

Tant el PP com el PSC van donar suport a la moció de Movem Tortosa. El portaveu popular, Xavier Dalmau va insistir que la situació de l'habitatge **"és un problema de ciutat que s'arrossega de molts i molts anys"** i va lamentar que al novembre es rebutgés una moció del seu partit sobre polítiques d'habitatge. Dalmau va denunciar la manca d'habitatge de lloguer social a la ciutat i la presència de pisos buits i sense manteniment, amb crisi arquitectònica, al barri antic, on va recordar que hi ha hagut fins a tres ensorfaments en els darrers mesos.

El PSC va insistir també el de l'habitatge **"és un problema greu que afecta la ciutat"** i va reclamar al govern municipal que **"faça els deures i pose en marxa polítiques d'habitatge per a aturar la degradació del nucli antic i per a posar a l'abast de les persones habitatges assequibles"**, en paraules de la regidora socialista, Dolors Bel. El PSC va insistir també que hi havia un problema **"de seguretat"** davant els darrers ensorfaments de cases que hi ha hagut a la ciutat.

"LA FAENA S'ESTÀ FENT" El govern municipal del PDeCAT i ERC va

VEÏNAT

Els veïns reclamen passar a l'acció en matèria d'habitatge

Després de l'anunci de l'acord entre la Generalitat i l'Ajuntament de Tortosa per a actuar en matèria d'habitatge al nucli antic de Tortosa, el president de l'Associació de Veïns Centre - Nucli Històric, Josep Baubí, ha reclamat **"fets i no paraules"** i ha recordat que **"mentre continua el debat polític ens estan caient cases al nucli antic"**. Els veïns consideren prioritari, en primer lloc, fer una radiografia de la situació de l'habitatge al nucli antic, localitzar els habitatges buits i en mal estat i saber qui n'és el propietari. També reclamen incrementar els ajuts a la rehabilitació i que vagen més enllà de les subvencions per a restaurar façanes que dona l'Ajuntament. **"No es tracta només de pintar façanes, sinó que la gent pugui tornar a viure al nucli antic amb les condicions del s. XXI, amb edificis accessibles, amb ascensor i porter automàtic"**, diu Baubí, que reclama també la implicació de la Generalitat i l'Estat.



A la fotografia un edifici que esta sent rehabilitat a la plaça Gerard Vergés. NÚRIA CARO

rebutjar la moció de Movem Tortosa i va assegurar, davant les reclamacions de l'oposició, que **"la faena s'està fent"**. El portaveu del PDeCAT, Emili Lehman, va recordar que hi ha hagut una intervenció urbanística integral al nucli antic amb la Llei de barris, que s'ha impulsat la construcció d'equipaments públics per a recuperar el nucli històric i **"ara el tercer pas és efectivament la recuperació de l'habitatge"**. Lehman ha recordat que els pressupostos del 2019 han doblat la partida destinada a la rehabilitació d'habitatges, que estarà dotada en 60.000 euros, i que l'Ajuntament fa també una tasca de requerir els propietaris a actuar: **"La majoria d'habitatges estan en mans privades i els re Querim perquè les mantinguem"**. Lehman va insistir que el govern

"no renunciem a l'elaboració d'un pla local d'habitatge", però va insistir que més enllà de l'estudi i la diagnosi de la situació al nucli antic **"necessitem les eines materials i econòmiques per a implementar les solucions i l'ajuda de la Generalitat, ja que nosaltres no tenim capacitat"**. És en este sentit que Lehman ha insistit que les converses de l'Ajuntament amb el Departament de Territori i Sostenibilitat, "han donat els seus fruits" i va recordar l'anunci fet pel conseller Damià Calvet d'actuar a Tortosa, a través de l'Agència Catalana de l'Habitatge, per a revitalitzar el nucli antic. En este punt l'alcalde de Tortosa, Meritxell Roigé, va recordar també "el deure importantíssim dels propietaris de mantindre els habitatges en bon estat. ■

I, A MÉS

Modificació del POUM per a ubicar el servei de radioteràpia a l'Hospital

El ple de l'Ajuntament de Tortosa va aprovar en la sessió ordinària del mes de gener la modificació inicial del POUM per tal de poder ubicar el servei de radioteràpia a les instal·lacions de l'Hospital Verge de la Cinta, responnent així al requeriment del Departament de Salut de construir un nou edifici

ci oncològic a l'entorn de l'hospital de referència al territori. Actualment el servei radioteràpia es troba ubicat a les instal·lacions de l'Hospital de la Santa Creu de Jesús. Per a poder ubicar l'edifici oncològic a l'entorn de l'Hospital l'Ajuntament ha hagut de traslladar els 2.566 metres quadrats de zo-

na verda que hi havia reservada en este espai a un solar de propietat municipal davant de l'antiga zona Betània i que tenia la qualificació d'equipaments. El Departament de Salut va anunciar ja fa uns mesos el seu trasllat i ja ha adjudicat l'assistència tècnica per a redactar el projecte. Les

instal·lacions se situaran dins d'un nou edifici oncològic amb un accelerador lineal de nova tecnologia per a aplicar tots els tractaments radioteràpics.

La previsió del Departament de Salut, segons va anunciar al setembre la consellera, Alba Vergés, és executar esta obra, amb una

inversió al voltant dels 3 milions d'euros, entre este 2019 i el pròxim 2020. També en l'àmbit urbanístic, el ple va donar el vistipal definitiu a la modificació del pla parcial Temple Sud, entre la plaça del Bimihenari i la plaça de la Família, pel que fa a alineacions i alçades.