

**URBANISME** L'Ajuntament considera inviable l'acord del 2006, ja que el consistori hauria de pagar més de 3 milions d'euros

## Tortosa renegociarà amb Adif el conveni per recuperar els terrenys de Renfe

L'Ajuntament de Tortosa proposarà a Adif negociar un nou conveni per recuperar els terrenys de Renfe, just 10 anys després que se signés l'acord amb l'Estat.

Tortosa L.B.

L'any 2006, l'Ajuntament de Tortosa, amb Joan Sabaté (PSC) com a alcalde, va signar amb l'Administrador d'Infraestructures Ferroviàries, Adif, un conveni per recuperar per a la ciutat els terrenys que Renfe va deixar en desús l'any 1995 arran de l'entrada en servei del corredor del Mediterrani. Just deu anys després de la signatura del conveni, els terrenys continuen sent propietat d'Adif i no s'ha actuat per recuperar aquests terrenys. És en aquest context que l'agrupació de l'assemblea de l'agrupació local de Tortosa del PSC ha aprovat una proposta de resolució per instar l'Ajuntament de Tor-



Els terrenys de Renfe es troben en desús des de l'any 1995. / NÚRIA CARO

tosa a que procedisca a urbanitzar i desenvolupar els terrenys de Renfe. El PSC recorda que el projecte permetria la urbanització dels terrenys que van quedar en desús i la construcció d'un nou espai comercial i d'oci. El primer secretari del PSC, Joan Sabaté, insisteix que "fa deu anys que esperem aquesta intervenció" i assegura que,

deu anys després de signar el conveni amb Adif, "tornem a reivindicar la importància estratègica d'aquests terrenys", alhora que demanen al govern de Ferran Bel "que faci tot el possible per actuar sobre aquest espai", ja que insisteixen que serviria per millorar també la mobilitat de la ciutat i que afavoriria el creixement econòmic.

**UN NOU CONVENI** L'alcalde de Tortosa, Ferran Bel, s'ha mostrat partidari de negociar un nou conveni amb Adif. Segons Bel, amb l'anterior acord "tenim un problema" i és que assegura que amb el conveni que es va signar l'any 2006 l'Ajuntament de Tortosa "havia d'adquirir els terrenys mitjançant expropiació per més de 3 milions d'euros", a més a més l'A-

juntament també hauria d'assumir obres a la zona per valor de dos milions més. Per tant, per recuperar els terrenys de Renfe per a la ciutat, l'Ajuntament hauria de pagar més de 5 milions d'euros, segons Bel. "Ja hem advertit a Adif que aquests no són preus de mercat; ni ho són ara ni ho eren el 2006".

Segons Bel, el futur passa per renegociar el conveni amb Adif. L'alcalde, que manté una bona relació amb el nou ministre de Foment, Íñigo de la Serna, ja li ha plantejat en converses informals la necessitat de reunir-se amb els responsables d'Adif per "veure si som capaços de trobar una proposta". "Estic d'acord que tots els diners que surten d'aquests terrenys siguin per a Adif, però el que no pot ser és que aquests terrenys li acaben costant diners a l'Ajuntament". Segons Bel, els terrenys tindrien un valor al mercat de 2 o 3 milions d'euros i, per tant, l'Ajuntament no en pot invertir 5 per recuperar-los: "Es generaria una minusvalia que pagariem tots els tortosins". ■