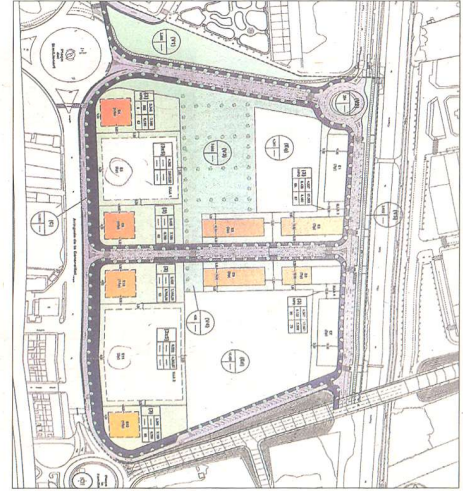


**URBANISME** Tots els carrers de l'àrea estan oberts al trànsit i ja són accessibles una nova rambla paral·lela a l'avinguda Generalitat i un parc infantil

## El Temple Sud obre a la ciutadania



Imatge presa dimarts passat del Temple Sud ja completament obert al trànsit. A la dreta, un plànol del pla parcial, amb les promocions d'habitatges de color taronja i groc. / N. CARO / CEDIDA

**Flix** Redacció / Ò.M.J.

Aquesta setmana ha obert oficialment la nova zona urbanitzada a l'entrada de Tortosa des de l'Aldea, el pla parcial Temple Sud, amb una superfície total de 77.272 m<sup>2</sup>, 14.849 m<sup>2</sup> dels quals són d'equipaments públics: l'actual comissaria dels Mossos i una reserva de 10.000 m<sup>2</sup> per a Ensenyament. També hi ha 18.028 m<sup>2</sup> de sistema viari: els vehicles ja circulen pels dos nous carrers, encara sense nom, que enllacen el passeig del canal i l'avinguda Generalitat, que a la vegada està sent repavimentada per part del govern autonòmic. Els espais lliures, amb un parc infantil i una rambla de 8 metres d'amplada que connecta la pla-

ça del Bimil·lenari amb la de la Família, on hi ha el Mc Donald's, ocupen 14.974 m<sup>2</sup>. La resta és el que el planejament de la zona preveu per a la construcció, en un futur, de 598 habitatges, més del 30 % dels quals seran protegits. El principal promotor del pla, SB Immobiliària, no s'atreveix a posar data, però reconeix que ja està estudiant seriosament la possibilitat de fer una primera promoció de pisos, que potser inclouria una de les quatre torres (de 15 plantes cadascuna) previstes a l'àmbit, totes quatre tocant a l'avinguda Generalitat. En canvi, els sis blocs d'habitatges (el conjunt agafa forma de dos esles, com s'aprecia al plànol) més propers al canal de l'esquerra tindrien una alçada de set plantes. En

tot cas, no està previst desenvolupar tot l'àmbit abans de 15 anys.

El dia de l'obertura al trànsit i a la ciutadania, van visitar els terrenys l'alcalde de Tortosa, Ferran Bel; la regidora d'Urbanisme, Merixell Roigé; el conseller delegat de SB Immobiliària, Emili Descarrega; l'arquitecte autor del projecte del pla parcial, Xavier Martí, i el regidor del barri del Temple, Emili Lehmann. Bel va posar en valor que "en plena crisi econòmica s'haja pogut desenvolupar aquest pla parcial", i va recordar l'"encert" de la modificació del POU del 2013 per garantir la viabilitat d'aquest pla, en la mesura que es va reduir el sostre d'habitatge i es va incrementar la superfície comercial, circumstància que hauria possibilitat la implantació

**LA DADA**

**598 habitatges previstos a l'àmbit**

un esforç considerable per a dinamitzar aquesta zona, tenint en compte que venim d'un temps de crisi que ha fet estralls en el nostre sector", va explicar Descarrega, conseller delegat d'aquesta firma tortosina amb més de 40 anys de trajectòria i que també ha realitzat la dinamització comercial de la zona, aconseguint l'aterratge a Tortosa de dos operadors de primer ordre.

de dos noves superfícies comercials que obriran dins d'aquest any i generaran un centenar de llocs de treball: Akí Bricolage s'instal·larà de lloguer en una nau ja aixecada de 3.000 m<sup>2</sup>, construïda per SB amb una inversió de 3 milions d'euros, i obrirà abans de l'estiu, i la cadena de supermercats ESCLAT-BON PREU va comprar una parcel·la on ja ha començat les obres per poder-s'hi establir el darrer trimestre de l'any.

"Des de SB Immobiliària s'ha fet

El projecte d'urbanització del Temple Sud ha representat una inversió global de 4,5 milions d'euros, dels quals SB Immobiliària n'ha invertit el 88'62 % i la resta altres petits propietaris del sector. També és una de les primeres urbanitzacions de la ciutat que separa la gestió de les aigües de pluja i les de clavegueram. ■

**SALUT** El centre incrementa les visites disponibles amb cita prèvia i promou la comunicació entre usuaris i professionals via telemàtica

## El CAP del Temple és més accessible als usuaris

**Tortosa** Redacció

Per millorar l'atenció als usuaris el Centre d'Atenció Primària (CAP) del Temple, a Tortosa, ha instaurat canvis com l'augment de les visites disponibles amb cita prèvia i l'impuls de les xarxes telemàtiques com a mitjà

de comunicació dels usuaris amb els professionals sanitaris.

Entre aquestes millores està la instal·lació d'una nova pantalla tàctil ubicada a l'entrada del CAP que hauria de permetre reduir l'espera a admissió i millorar l'atenció personalitzada. L'usuari podrà imprimir

el pla de medicació (recepta electrònica) i els justificants de visita, programar la visita o sol·licitar canvi de metge i infermer, i consultar les visites pendents.

Els usuaris també podran reservar visites que requereixen atenció el mateix dia, sempre que presenten

### DESTACAT

#### Movem Tortosa ho considera insuficient

■ Movem considera que les retallades i la privatització de la sanitat catalana continua i que centres com el CAP del Temple estan desbordats per la falta de recursos i personal. De fet, creuen que les millores establides recentment per millorar l'assistència són insuficients. "Volem recordar que les retallades continuen vigents i el CAP de Temple és un dels centres que està desbordat quant a manca de personal i llistes d'espera", ha denunciat el portaveu de Movem Tortosa, Jordi Jordan.

problemes de salut que no puguem esperar la visita amb cita prèvia. Aquests pacients seran valorats prè-

viament pel seu infermer. Enguany, el CAP Temple compleix 20 anys d'atenció a la salut. ■