

BAIX EBRE

Llum verd a quatre plans parcials que estaven parats per risc d'inundació

■ La comissió d'Urbanisme aprova el pla d'emergències que permetrà a Tortosa disposar de sòl urbà ■ S'hi podran construir 4.400 habitatges nous

Redacció
TORTOSA

La comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CU-TE) ha aprovat aquesta setmana el pla d'emergències que avalua els riscos d'inundabilitat de Tortosa, i que permetrà aixecar la suspensió de quatre plans parcials, inclosos en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en vigor des del 2007 i que estaven bloquejats des de fa més de quatre anys. L'alcalde de Tortosa, el convergent Ferran Bel, va assenyalar en declaracions a l'ACN que l'aprovació per part de la comissió és definitiva i que els quatre plans parcials "de gran creixement" podrien ser operatius de forma imminent "si els propietaris ho consideressin", ja que es desenvoluparan pel sistema de compensació.

Els quatre plans parcials afectats per la suspensió per estar inclosos en zona inundable són l'horta Sant Vicenç, l'horta del Temple, l'horta del Pimpí -a Remolins-, i del parc Nou -entre Ferreries i Jesús-. Entre les quatre hortes està planificada la construcció de 4.400 pisos, i equipaments comercials i esportius com el



Terrenys afectats pel pla parcial Temple Sud que limiten amb la caserna dels Mossos ■ ARXIU

La xifra

4.400

habitatges són els que estan planificats en el desenvolupament dels plans parcials ara desbloquejats.

port fluvial. Aquest pla també permet la construcció d'aparcaments soterrats, vinculats a un pla específic d'autoprotecció.

Bel va reconèixer que tot i que no és el millor moment per impulsar aquests planejaments, sí

La frase

“La inundabilitat no pot continuar limitant el creixement urbanístic dels municipis ebrencs”

Ferran Bel
ALCALDE DE TORTOSA

que és important tenir els deures fets per quan la situació econòmica millori.

“Sabem que costarà que arrenquen, però dona possibilitats de creixement a la ciutat quan la conjuntura econòmica ho permeti”, va afirmar Bel. ■

L'especificitat de les Terres de l'Ebre

L'alcalde de Tortosa també va manifestar que s'ha d'insistir perquè la llei d'urbanisme reconegui l'especificitat de les Terres de l'Ebre en el concepte de la inundabilitat, ja que la proximitat d'un riu com l'Ebre fa que molts municipis tinguin molt limitat el creixement urbanístic pel risc d'inundació. Tortosa ho ha resolt amb el pla d'emergències, però n'hi ha d'altres que no.