

TORTOSA El ple de l'Ajuntament de Tortosa aprova, definitivament, l'expropiació de les propietats pendents

L'enderrocament de les cases de la catedral, per a després de les eleccions del 24 de maig

Les cases de davant de la catedral no seran enderrocades fins a passades les eleccions municipals del 24 de maig. Així ho va assenyalar l'alcalde de Tortosa, Ferran Bel, durant el ple extraordinari en què es va fer l'apropiació definitiva del procés d'expropiació de les propietats que quedaven a l'illa d'habitatges de davant de la seu.

TORTOSA Redacció

L'enderrocament de les cases de davant de la catedral ha superat, aquesta setmana, l'últim escull legal pendent. El ple de l'Ajuntament de Tortosa va donar llum verda dilluns (amb el suport de tots els grups municipals tret del d'Iniciativa-Entesa per Tortosa, que s'hi va abstenir) a l'aprovació definitiva del procés d'expropiació d'una de les tres propietats que quedaven pendents d'expropiar a l'illa de cases. Les altres dos, del mateix propietari, quedaran en mans del jurat d'expropiació. Amb tot, segons apuntava l'alcalde, Ferran Bel, confia en poder arribar a un acord a l'últim moment.

Bel també va explicar que l'Ajuntament disposarà, aquesta mateixa setmana, els diners de les expropiacions amb l'objectiu de disposar de l'ocupació definitiva dels immobles i poder, d'aquesta manera, iniciar la licitació de les obres d'enderrocament de tota l'illa de cases. Amb tot, també va destacar que les obres no començaran fins a després de les eleccions municipals "per evitar cap tipus de polèmica". Bel també va destacar que els enderrocaments es programaran de manera que no afecten la Festa del Renaixement del juliol ni les festes de la Cinta, a principis de setembre.

REDACCIÓ DEL PROJECTE, PER A



Aquesta és l'illa de cases que serà enderrocada després de les municipals. / C. PUIG

DESPRÉS DE LES EXCAVACIONS Una altra de les coses que va explicar Bel després del plenari d'aprovació de les expropiacions va ser que, una vegada enderrocades les cases, s'obrirà

LA DADA

El primer pla urbanístic que en preveia l'enderrocament va ser aprovat fa més de 50 anys

un termini "d'entre 4 i 6 mesos" per fer les excavacions arqueològiques preceptives, que Bel va titllar d'"imprescindibles". "No serà fins que tinguem les conclusions d'a-

questes excavacions que podem començar a redactar el projecte d'urbanització d'aquest gran espai de la façana fluvial", va assenyalar l'alcalde, que va mostrar-se partidari de que aquest projecte hauria de tindre en compte aquestes restes i incloure un espai per donar-hi valor. "La ciutat té un passat romà molt ben documentat, però no hi ha cap resta física significativa", va afegir.

UN ANY PER INICIAR LES OBRES D'URBANITZACIÓ Malgrat que les obres d'enderrocament seran relativament imminents, Bel també ha alertat que fins que comencen les obres d'urbanització de la zona pot passar pràcticament un any, entre les excavacions arqueològiques i la redacció del projecte. Durant les

obres d'enderrocament es tancarà el seu perímetre i es mantindrà la il·luminació del carrer de la Croera i de la catedral.

CINQUANTA ANYS DEL PRIMER PROJECTE URBANÍSTIC El procés d'expropiació de les cases de davant de la catedral ha sigut llarg. De fet, ja han passat 50 anys des del primer pla urbanístic que preveia aquestes obres. A més a més, ha sigut un procés d'anys de litigis diversos. És per això que l'alcalde va aprofitar per donar les gràcies als propietaris afectats per aquest projecte "hipotecat durant anys". De fet, Bel va mostrar-se "satisfet" per la culminació d'un procés que s'ha arrossegat durant dècades i en el qual no s'ha avançat "fins que ha prosperat la negociació amb els propietaris". ■