

BAIX EBRE ■ PREVEU FINÇS A TRES HOTELS, MÉS D'UN MILER D'HABITATGES I ENGRANDIR EL PORT

Deltebre vol revifar l'economia local amb l'ampliació de Riumar

L'Ajuntament reforma els dos nous plans parcials previstos a la urbanització del Delta per adaptar-se a les demandes d'Urbanisme

M. MILLAN

Deltebre aposta per l'ampliació de la urbanització Riumar com a principal focus de desenvolupament turístic i de creació de nous llocs de treball al municipi. L'ampliació es preveu en dos sectors d'aquest nucli situat prop de la desembocadura de l'Ebre i podria suposar la creació de fins a tres hotels, uns 1.200 habitatges nous i 400 amarradors al port esportiu fluvial, segons ha detallat el consistori.

La primera proposta de desenvolupament va ser rebutjada per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CUTE), que va instar a dur a terme una sèrie de modificacions atenent els efectes del canvi climàtic i les dinàmiques del Delta.

Així, el ple de l'Ajuntament va donar ahir llum verda a la reforma del Pla parcial urbanístic de la zona III de Riumar. El text refós inclou la rebaixa de l'alçada de les edificacions a planta baixa més dues plantes i planta baixa més una a la zona comercial, ai-



Una de les zones per on es preveu ampliar la urbanització Riumar. FOTO: JOAN REVILLAS

La xifra

400

nous amarradors

Són els que es proposen per ampliar el port fluvial de Deltebre i donar cabuda a més embarcacions esportives

xí com l'elevació del terreny un metre i mig per evitar riscos d'inundabilitat.

El passat 8 d'agost, el ple també va aprovar de nou el Pla parcial urbanístic de la zona IV-I de Riumar, on finalment s'ha endarrerit més la línia d'edificació a primera línia de costa.

L'Ajuntament preveu que la CUTE pugui donar llum verda definitiva als plans aquest setembre i que els promotors engeguin l'ampliació de Riumar al més avi-

at possible. «En el cas de la zona III, s'haurà de fer una junta de compensació perquè hi ha diversos propietaris», comenta al *Diari* l'alcalde, José Emilio Bertomeu.

El desenvolupament de Riumar inclou també una ampliació del port fluvial, construït fa poc més d'una dècada.

Tot plegat, segons Bertomeu, ha de contribuir a millorar l'economia local, creant nous llocs de treball en la construcció i el sector turístic.