

## Ebre

### L'Aldea

# La urbanització Mirador del Ebro té una oferta de compra

La promotora Martinsa-Fadesa subhasta els darrers actius de la seva liquidació. La compra s'hauria de fer efectiva abans de l'agost

ACN

L'ALDEA

La urbanització Mirador del Ebro de l'Aldea, un dels grans projectes fallits de la bombolla immobiliària a les Terres de l'Ebre, té una oferta de compra que expira el pròxim mes d'agost. Els penúltims inversors interessats van plantejar un canvi d'ús urbanístic, de residencial a logístic industrial. Va ser en l'anterior mandat i tenia l'aval de l'Ajuntament de l'Aldea, que ho va plantejar a Urbanisme. El consistori reconeix que la situació ha canviat i que, davant la falta d'habitatge al territori, cal trobar «l'encaix» i acabar també els immobles que van quedar a mig construir. Martinsa-Fadesa, promotora de la urbanització, subhasta els últims actius de la seva liquidació i el passat dijous acabava el termini per presentar ofertes.

Ealcalde de l'Aldea, Xavier Royo, assegura que la voluntat de l'Ajuntament és que l'actuació que es faci al Mirador del Ebro si-



La urbanització vora el riu Ebre al terme de l'Aldea, que va quedar a mig construir. FOTO: JOAN REVILLAS

gui «sostenible». La urbanització es troba prop del riu, a tocar de la ciutat d'Amposta. «El que no farem allà, ni a cap lloc és que, per exemple, s'hi posi una instal·lació que pugui molestar els veïns i veïnes d'Amposta. No ho farem, com tampoc perjudicariem els habitants del nostre mu-

nicipi. Això ho tenim clar», assegura Royo.

Mentrestant la constructora Martinsa-Fadesa enllesteix la liquidació dels seus actius. Del Mirador del Ebro li queden per vendre dues parcel·les, una de les quals inclou un edifici en construcció de catorze habitatges.