

Montsià

Sareb cedeix quatre habitatges per a fins socials a Sant Jaume

REDACCIÓ

SANT JAUME D'ENVEJA

L'Ajuntament signa un conveni amb la societat per a quatre anys, prorrogable anualment

La Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (Sareb) ha subscrit un acord amb l'Ajuntament de Sant Jaume d'Enveja per a la cessió temporal de quatre habitatges destinats a finalitats socials. El conveni tindrà una vigència de quatre anys prorrogables anualment. Durant aquest període, el

Consistori serà l'encarregat de gestionar els immobles per atendre les necessitats residencials de persones en risc d'exclusió.

Els habitatges cedits podran estar ocupats per famílies en situació d'impagament o sense títol de lloguer. Sareb percebrà a canvi de la cessió una contraprestació fixa mensual de 125 euros pels habitatges lliures i de 75 euros per aquelles que es trobin ocupades. Els pagaments seran utilitzats per Sareb, principalment, per a fer front a les despeses d'assegurances i comunitat, segons ha informat la societat. Per la seva banda, l'Ajuntament assumirà els càrrecs

corresponents a la gestió de l'habitatge, així com el seu manteniment ordinari i Impost de Béns immobles (IBI), entre d'altres.

Des de la seva creació, Sareb ha signat convenis amb 12 comunitats autònomes i 21 ajuntaments. En l'actualitat té compromesos amb les administracions 2.684 habitatges, mentre que 7.316 immobles es troben encara disponibles.

L'acord amb l'Ajuntament de Sant Jaume d'Enveja se suma als ja subscrits amb els consistoris de Santa Coloma de Gramenet (220), Barcelona (200), Calafell (58), l'Hospitalet de Llobregat (50), l'Ametlla del Vallès (35), Vilafranca del Penedès (15), Sant Feliu de Guíxols (9), Sant Joan les Fonts (6) i Badalona (2), administració que finalment va comprar a Sareb els dos immobles que en principi havia obtingut en règim d'usdefruit temporal.

A més, la companyia manté un conveni amb la Generalitat de Catalunya pel qual posa a la seva disposició 930 habitatges destinats a persones en risc d'exclusió.