

RIBERA D'EBRE ■ L'EMPRESA ADJUDICÀRIA HI APORTARÀ QUATRE MILIONS D'EUROS I ELS DOS RESTANTS PROVENEN DE LA LLEI DE BARRIS

## Inversió de 6 M€ en un complex lúdico-cultural al nucli antic de Móra d'Ebre

El complex inclourà un centre de convencions, un gran restaurant, un casal, un museu d'art modern i un aparcament soterrani

A. CARALT

El barranc de les Moreres, un espai central del nucli antic en situació d'abandonament, es convertirà els propers anys en un espai central de Móra d'Ebre i també de tota la Ribera d'Ebre. Ahir, la mesa de contractació del consistori va informar favorablement de l'imminent adjudicació de les obres d'un complex lúdico-cultural de sis milions d'euros de pressupost en aquest espai, el projecte estrella de l'actual equip de govern encapçalat per l'alcalde Joan Piñol (CiU).

Aprofitant el desnivell natural del barranc, en forma d'U, s'hi preveu aixecar un aparcament soterrani de tres plantes amb 360 places de capacitat, un centre de convencions de 500 places, un restaurant adjacent per a 250 comensals i una gran terrassa exterior damunt de l'aparcament de més de 1.000 metres quadrats de superfície i amb panoràmiques sobre el castell medieval de Móra d'Ebre.

L'ambiciosa proposta es completa amb un casal municipal de 1.100 metres quadrats de superfície sota de l'aparcament soterrani i l'aprofitament d'un edifici existent al mateix barranc per convertir-lo en un museu d'art



IMATGE VIRTUAL DEL COMPLEX

### Al barranc de les Moreres

■ Des de l'entrada inferior del complex s'accedirà al casal municipal –no n'hi ha cap a Móra d'Ebre–, on se celebraran actes festius i culturals. Una rampa contigua permetrà als vehicles entrar a l'aparcament soterrani de pagament de tres plantes. Als pisos superiors s'ubicarà el centre de convencions, el restaurant i la terrassa a l'aire lliure.

'Es un projecte molt important, que crearà llocs de treball i revitalitzarà el nucli antic'

Joan Piñol  
Alcalde de Móra d'Ebre

modern vinculat a la tradició es-cultòrica de la Móra d'Ebre.

### El finançament

El pressupost del complex és de sis milions d'euros, quatre dels quals es destinaran als espais públics del complex i dos milions més a la construcció de l'aparcament soterrat de tres plantes. L'empresa adjudicatària de les

obres aportarà quatre milions d'euros, a canvi de la concessió durant 40 anys de les 360 places d'aparcament. Els dos milions d'euros restants procediran de la Generalitat, a través del programa de la Llei de barris.

El govern català atorgà el 2007 un ajut de 3,6 milions d'euros al consistori per rehabilitar el nucli antic. En els últims anys, però,

la dificultat per cofinançar el 50 per cent restant de l'obra (3,6 M€ més) anul·la bona part de l'obra programada.

Amb aquest projecte, s'aprofitaran 2 M€ encara disponibles a la Generalitat mentre que el 50 per cent del finançament restant serà aportat per l'empresa adjudicatària en forma de cànon per la concessió de l'aparcament,

que donarà servei als usuaris de l'hospital, veïns del nucli antic i usuaris del complex.

La proposta aconsegueix 'rescatar' aquesta via tan important de finançament sense «posar-hi un euro de la nostra butxaca», remarca Piñol. A més, el propietari de totes les instal·lacions, incloent l'aparcament, serà el mateix Ajuntament

### Restaurant a licitació

Les obres s'iniciaran el primer trimestre de 2013 amb un calendari d'execució proper als 18 mesos. Un cop acabades, l'Ajuntament licitarà el servei de restaurant, que hauria de ser capaç de donar servei de manera regular entre setmana i acollir grans esdeveniments com els casaments.

El futur centre de convencions permetrà organitzar actes fins ara inèdits a la capital riberenca

El centre de convencions permetrà organitzar esdeveniments que ara s'han de celebrar a Reus o Tarragona, remarca l'alcalde, i el museu d'art modern pretén dedicar una de les deus sales a l'obra de Julio Antonio i la segona a exposicions temporals.

Piñol destaca els llocs de treball que es crearan durant la construcció de les obres, els set llocs de treballs fixos previstos per a gestionar l'aparcament i una xifra similar per al restaurant.