

BAIX EBRE ■ L'HA APROVAT LA COMISSIÓ D'URBANISME DE LES TERRES DE L'EBRE

Llum verda a l'ampliació del port de l'Ampolla

L'Ajuntament ho considera un projecte clau per al municipi i cercarà inversors privats per desenvolupar-lo

M. M./ACN

La Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CUTE) va aprovar ahir de forma definitiva l'ampliació del port esportiu de l'Ampolla. El projecte, que ha d'anar a càrrec de la iniciativa privada, compta amb un pressupost d'uns 15 milions d'euros i suposa la construcció de 243 nous amarradors, que se sumaran als 428 actuals del port esportiu.

L'ampliació de la infraestructura portuària es farà cap a ponent, mitjançant la construcció d'un contradic, l'ampliació del moll de riba i l'eixamplament de l'actual contradic.

L'Ajuntament de l'Ampolla afirma que aquest és un projecte important que ha de permetre avançar en el desenvolupament turístic del municipi, tot i ser conscient de les dificultats econòmiques de tirar-lo endavant en l'actual context econòmic de crisi. «L'objectiu seria que el projecte fos desenvolupat pel club nàutic que actualment ja gestiona el port esportiu, amb el suport d'inversos privats; i en aquesta línia estem treballant»,



Panoràmica del port esportiu de l'Ampolla, el qual disposa ja de més de 400 amarradors. FOTO: JOAN REVILLAS

afirma l'alcalde de l'Ampolla, Francesc Arasa.

L'ampliació del port va despertar l'oposició d'un grup de veïns del municipi, que denunci-

potenciar un turisme familiar i de qualitat per al nostre municipi, que viu essencialment d'aquest sector».

Diversos POUM

La Comissió d'Urbanisme, reunida ahir a Tortosa, també va revisar els avanços de diversos plans d'ordenació urbanística municipal, com els de l'Aldea, Ascó o el Perelló. En aquest darrer cas, la Generalitat creu que les previsions de creixement residencial són «exagerades» i s'han de reduir les densitats d'habitatges.

El POUM del Perelló preveia doblar la població, passant dels 3.300 habitants actuals als 7.300; i la construcció d'uns 2.600 ha-

Un grup de veïns es va mostrar en contra de l'ampliació i va recollir firmes per intentar aturar-la

aven la desaparició de dues petites platges urbanes. Però segons l'alcalde, en general el projecte compta amb un ampli consens social, «ja que el seu objectiu és

L'APUNT

Hotel de quatre estrelles al terme de Benifallet

■ Un altre projecte que va rebre la llum verda definitiva va ser el del complex hotelier del Mas Xalamera, al terme municipal de Benifallet. El projecte de l'empresari andorrà Antoni Cachafeiro només necessita ja les llicències municipals per poder començar les obres. Aquestes preveuen la rehabilitació de les construccions existents, al voltant d'un mas del segle XIII i XIV aixecat pels monjos del convent de Benifassà. En total el complex disposarà d'unes 50 habitacions, davant les prop de 90 previstes inicialment. La inversió prevista supera els deu milions d'euros.

Per contra, també al terme de Benifallet, Urbanisme va denegar una altra implantació hotelera d'una cinquantena d'habitacions, suspent el pla especial urbanístic l'Astet.

bitatges nous. Ara Urbanisme recomana a l'Ajuntament rebaixar aquesta quantitat de forma substancial, en 1.600 habitatges, renunciant a l'àmbit residencial dels Pinarets.

En el cas de l'Aldea, el planejament no preveu cap tipus de creixement residencial, sinó que incorpora elements que facilitin la gestió urbanística. «Es tracta de posar ordre al desordre», afirma el director general d'Urbanisme de la Generalitat, Agustí Serra.

Per la seva banda, l'avanç del POUM d'Ascó manté el sòl que hi havia previst a les normes subsidiàries del 1997, però introdueix millores de gestió i adequació d'usos.