

URBANISME

El nou pla d'urbanisme d'Alcanar prioritzarà la natura per davant del desenvolupament urbanístic

L'Ajuntament treballarà conjuntament amb la Generalitat i la ciutadania per a la confecció del nou pla, que contempla descatalogar zones urbanitzables per evitar situacions de perill en cas que es produïsquen pluges torrencials

Alcanar Andrea Capilla

L'Ajuntament d'Alcanar ha començat a treballar en el **"principal projecte d'este mandat"**: la redacció del nou pla d'urbanisme municipal que encararà els efectes del canvi climàtic. Davant les **"característiques singulars"** de la localitat, l'alcalde d'Alcanar, Joan Roig, reconeix que la seua redacció **"és més complicada que en altres poblacions, ja que comptem amb diferents nuclis urbans i també l'agreuament de les zones inundables del municipi, arran dels diferents episodis torrencials que hem viscut"**. És per això que han sol·licitat l'ajuda de la Generalitat de Catalunya, qui ha mostrat el seu suport i aportarà **"recursos humans"** per a poder articular una **"oficina"** de redacció del nou pla d'urbanisme, que començarà fent una diagnosi. **"L'ajuda de la Generalitat permetrà agilitzar tot el procés"**, assenyala Roig. Així mateix, la intenció del consistori és confeccionar el nou pla urbanístic a tres mans: Ajuntament, Generalitat i ciutadania, amb qui faran reunions, **"perquè tothom pugua dir la seua i pugua aportar les seues idees"**.

A grans trets, l'alcalde d'Alcanar assenyala que el nou pla d'urbanisme municipal, seguint les indica-



Imatge d'alguns dels desperfectes ocasionats pels aiguats del passat mes de setembre. / ACN

Hem d'aprendre dels errors comesos als anys noranta en què van situar-se edificacions en llocs on no s'havien de situar.

Joan Roig, ALCALDE D'ALCANAR



cions del pla director costaner de la Generalitat, en què es limita l'atorament de llicències d'obres a zones inundables o zones que poden generar algun tipus de situació de perill, convertirà zones que fins ara eren urbanitzables en zones on no es podrà construir. Este és, diu Roig,

el **"canvi de paradigma"** que afrontarà el nou pla urbanístic: **"zones que podien desenvolupar urbanísticament el nostre municipi, concentrades, sobretot, a la zona costanera d'Alcanar, ara no s'hi podrà construir"**.

En este sentit, l'alcalde d'Alcanar

realça que la **"clau"** és que el nou pla **"prioritzarà la natura i els circuits d'aigua abans que el desenvolupament urbanístic"**. D'esta manera, es vol trencar amb la realitat que viu el municipi, especialment a Alcanar Platja, on hi ha immobles construïts en zones inundables -dalt de barrancs-, que són les principals víctimes de les pluges torrencials, com en els tres episodis viscuts en els darrers cinc anys. Amb la ciutadania com a prioritat, Roig apunta que **"si hem de dir de construir a una zona concreta del municipi per a evitar que algunes persones estiguen en perill, direm de construir. La vida de les persones està per sobre del desenvolupament econòmic i urbanístic d'una ciutat"**.

Tot just fa una setmana, l'Ajuntament anunciava la finalització dels treballs de reparació dels desperfectes dels aiguats del 2018, que ha suposat l'arranjament d'una trentena de camins, tot i la situació econòmica difícil que afronta el municipi. **"En un mandat normal de 4 anys, un municipi amb la nostra capacitat d'inversió, pot arribar a asfaltar tres camins aspirant alt. Nosaltres, amb recursos propis, n'hem arranjat trenta entre terra, asfaltat i pavimentació, cosa que ens ha su-**

sat fer malabarismes pressupostaris, davant el retard de l'arribada de les subvencions per catàstrofes naturals", determina. És per això que el consistori critica que tot i que han d'encarar els desperfectes dels aiguats del 2021 i els del passat mes de setembre de 2023 -que estan acabant de quantificar-, encara estan pendents de rebre els ajuts estatals pels efectes dels aiguats de fa dos anys.

L'alcalde recorda que, el 2019, Alcanar era un dels **"pocs pobles de Catalunya amb endeutament zero i un romanent de tresoreria elevat"**. Una situació que dista de l'actual: **"Estem endeutats i, per tant, hem de descartar tota mena d'inversions per als pròxims anys. Ens dedicarem a pagar interessos i amortitzacions de crèdits i a continuar amb els arranjaments dels imperfectes dels aiguats"**, afirma.

"Estes són les conseqüències econòmiques i materials que té una catàstrofe natural per a un municipi com Alcanar, i d'aquí és on naix la nostra reivindicació: que els fenòmens sobrevinguts, que res tenen a veure amb la gestió municipal, no siguen la causa de la parització del progrés i del desenvolupament d'un municipi", conclou Roig. ■